

Mali Lošinj, Otok Susak - Κuća, 166 m2, Mali Lošinj, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Kristian Sobol
Όνομα:	Kristian
Επώνυμο:	Sobol
Όνομα	T.O.P.A. SOBOL
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	http://www.sobol-nekretnine.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Zagrebačka 16/II
Mobile:	+385 98 629 271
Phone:	+385 98 629 271
Σχετικά με	T.O.P.A. "SOBOL"
εμάς:	Zagrebačka 16/II, 51000 Rijeka Croatia Tel: +385 98 629 271
Reg No.:	434/2009

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Mali Lošinj, Otok Susak - Κuća, 166 m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	166000 m ²
Υποδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	288,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.07.2024

Κατάσταση

Κατάσταση:	Συντηρείται
------------	-------------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Mali Lošinj

Περιοχή Πόλη: Susak
Poštanski broj: 51561

Άδειες

πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Κλιματιστικό, Απόβλητα

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kuća se nalazi u gornjem selu u mirnom dijelu. Površina etaže je 50 m². Kuća ima dvije etaže što ukupno predstavlja 100 m². Dodatna kupaonica s wc-om na polukatu zauzima 8 m², što ukupno predstavlja 108 m² površine kuće. Izlazom je kuća povezana s okućnicom od 58 m² s južne strane. Vrt - terasa nalazi se na zasebnoj parceli i moguća je gradnja. Sve je upisano u zemljišne knjige bez ikakvih tereta. Kuća je renovirana 2013. godine u autentičnom stilu kuća otoka Suska. Redovito je održavana i obnavljana kroz godine. Kategorizirana je za iznajmljivanje. Prilikom gradnje vodilo se računa o uvjetima kulturne baštine. Građena je od kamena i opeke, sa kamenim okvirima za vanjska vrata i prozore. Armirano betonska ploča na katu je obložena toplinskom izolacijom i drvenim podom. U prizemlju se nalazi kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak s renoviranim kaminom. Na podu su stare cigle poslagane u beton. Krov je obložen toplinskom izolacijom i pokrovom od mediteranske opeke. Urađena je potpuno nova fasada, stolarija-prozori, grilje i vrata su od sibirskog ariša. Na svim prozorima postavljeni su kvalitetni komarnici. Interijer kuće je kombinacija prirodnog kamena, cigle, drveta i cementnih žbuka obojenih bijelom bojom. Na 1. katu je nova kupaonica sa wc-om u autohtonom stilu kamen-cigla, na podu je postavljena kvalitetna keramika. U hodniku i sobama postavljen je novi brodski pod. Za kuću su napravljeni novi temelji i obnovljena cisterna za vodu od 18m³. Kuća na dvije etaže uključuje: - prizemlje: kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak s kaminom, stubište i izlaz na namještenu pješčanu terasu, 50 m² - prvi kat i polukat: hodnik sa odvojenim spavaćim sobama za dvije osobe, kupaonica s wc-om, 58 m² - armirano betonsko stubište obrađeno drvenim stepenicama i lijepom kovanom ogradom - terasa-vrt, 58 m² Kuća je opremljena za 4+2 osobe. Grijanje i hlađenje je uređeno dvostrukom inverter klimom, kuća ima TV i internet priključak. U kući je postavljen hidrofor za vodu ispod stepeništa. Odvodi su usmjereni u kanalizacijski sustav. Šifra objekta: 3760

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 624630

αναφοράς:

Agency ref id:

3760

ΤΗΛΕΦΩΝΟ

+385 (98) 629-271

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: