

Obiteljska kuća, 4 stana, pogled more, Premantura, Medulin, Medulin, Σπίτι

## Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Laci Debeljak
Όνομα:	Laci
Επώνυμο:	Debeljak
Όνομα	Aspectus d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="http://www.aspectus.com.hr/">http://www.aspectus.com.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Ταχυδρομικός	52100
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Mletačka 12/3
Mobile:	+385 98 743 467
Phone:	+385 52 225 200
Fax:	+385 52 225 222
Σχετικά με εμάς:	The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the

ownership with the land registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Obiteljska kuća, 4 stana, pogled more, Premantura, Medulin
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	230 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	443 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	4
Τιμή:	590,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.07.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1986
Τελευταία ανακαίνιση:	2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Medulin
Περιοχή Πόλη:	Premantura
Poštanski broj:	52203

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι

πιστοποιητικό                   όχι  
ιδιοκτησίας:  
Πιστοποιητικό ελέγχου:   όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:                           Ηλεκτρισμός  
Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



## Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης:           Κλιματιστικό

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Za prodaju kuću u Premanturi, RT Kamenjak, na krajnjem jugu Istre! Kuća sa 3 Apartmana + Stan na prekrasnoj lokaciji. Ponosno predstavljamo ovu prekrasnu adaptiranu kuću smještenu u srcu Premanture, RT Kamenjak, na krajnjem jugu Istre. Ova nevjerovatna nekretnina nudi sve što vam je potrebno za udoban i luksuzan život, uz prekrasan pogled na more. Kuća se sastoji od ukupno 3 apartmana i jednog dvoetažnog stana, stvarajući idealnu priliku za život uz dodatnu mogućnost najma ili privatnog smještaja za goste. Kuća je odmah useljiva koja kombinira komfor i funkcionalnost. Uz kuću su smještene 3 garaže + 2 parking mjesta osiguravajući dovoljno prostora za vaše vozilo i goste. Dva apartmana raspolažu s 1 spavaćom sobom, kupaonicom, kuhinjom i terasom, dok je treći apartman open space dizajn. Veliki dvoetažni apartman nudi 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, prostrani dnevni boravak, kuhinju, predsoblje te terasu s prekrasnim panoramskim pogledom na more. U dvorištu kuće možete uživati na vanjskoj terasi s kamenim stolom pod pergolom, idealnim za opuštanje i uživanje s pogledom na zelenilo i more. Dodatno, kuća posjeduje vanjsku kućicu za alat ili utility, praktično rješenje za dodatno pohranjivanje stvari. Nadomak kuće nalazi se Park Prirode RT Kamenjak koji svojim prirodnim krajolikom oduševljava posjetitelje sa svojim prirodnim plažama, biciklističkim stazama i predivnoj prirodi. Također na svega 5 minute hoda smješten je supermarket, zelena tržnica, restorani, konobe i autobusna stanica. Ova nekretnina spoj je komfora, elegancije i praktičnosti, nudeći idealan dom ili investicijsku priliku za vas. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove prekrasne kuće na jednoj od najatraktivnijih lokacija u Istri. Za više informacija i raspored gledanja, slobodno nas kontaktirajte.  
#nekretnine #kuća #zaprodaju #pogledmore #premantura #medulin

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός       624836  
αναφοράς:  
Agency ref id:           1565

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 98 743 467  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: