

## Κυσα sa 3 apartmana Κοραονικ, Ραška, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Ticket Info
Όνομα:	Ticket
Επώνυμο:	Info
Χώρα:	Serbia
Region:	Grad Beograd
City:	Beograd
Διεύθυνση:	Beograd
Πολιτική Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων:	

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Κυσα sa 3 apartmana Κοραονικ
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	200 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	400 m <sup>2</sup>
Τιμή:	250,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.07.2024

#### Κατάσταση

Κατάσταση:	Σε πολύ καλή κατάσταση
------------	------------------------

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Serbia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Centralna Srbija
Πόλη:	Raška
Περιοχή Πόλη:	Koraonik



#### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
Πιστοποιητικό ελέγχου:	όχι

#### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης:	Όχι
-----------------------	-----

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodajem kucu na Kopaoniku u vikend naselju Treska na 4a placa i na 1500mnv.Sastoji se iz 3 etaze kao i 3 nezavisna apartmana.Jedan apartman je sa 1 spavacom sobom,drugi sa 2 spavace sobe i treci sa 3 spavace sobe.(ukupne unutrasnje površine 170kvm).+ 4 terase.(preko 200kvm).Ispred kuće se nalazi veliki praking prostor(za 10 vozila,busotina arterskog bunara,sto je veoma retko na Kopaoniku.Veoma retka nekretnina sa ogromnim potencijalom za dalje sirenje smestajnih kapaciteta(shodno parking mestima i dovodom vode u kucu,takodje imamo i dovod sa izvora pijace vode ispod Pancicevog vrha).Kuce se nalazi do samog puta(asfalt,ulicna rasveta)odmah preko puta hotela Ass apartments.Grejanje je etazno(radijatorsko,podno i kamin).U planu je izgradnja gondole Vikend naselje-Pancicev vrh i usputna stanica bice na manje od 100m od kuće tako da ce cena nekretnine samo rasti.U poslednje 3 godine je ulozeno preko 100 000€.U vlasnistvu je 1/1 sa svom pratecom dokumentacijom i upotrebnom dozvolom.Cena nekretnine je 250 000€,(1250€ po kvm)i s obzirom na svoj potencijal i kapacitet,dosta je niza u odnosu na nekretnine na Kopaoniku.Prihvatam stan u Kragujevcu ili vozila u vrednosti do 50 000€,a resto u kesu.Molim samo ozbiljne kupce da se javljaju,vredi pogledati.Period odplate nekretnine kroz izdavanje je 7 godina.Takodje se izdaje kuca. Za vise info i slika možete me kontaktirati na broj telefona 0642133714.

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 624865  
αναφοράς:  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +381 (64) 213-3714  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: