

## Novigrad - samostojeća kuća na zemljištu od 430m2! 250.000€, Novigrad,

### Σπίτι



#### Πληροφορίες Πωλητή

|                     |   |
|---------------------|---|
| Όνομα:              | Maxxia Nekretnine   |
| Όνομα:              | Maxxia  |
| Επώνυμο:            | Nekretnine  |
| Όνομα               | Maxxia d.o.o.   |
| Εταιρίας:           |   |
| Service Type:       | Selling and renting   |
| Ιστοχώρος:          | <a href="https://www.maxxia.hr">https://www.maxxia.hr</a>   |
| Χώρα:               | Croatia   |
| Region:             | Zadarska županija   |
| City:               | Zadar   |
| Ταχυδρομικός        | 23000   |
| Κώδικας:            |   |
| Διεύθυνση:          | J. Jurja Strossmayera 1A  |
| Mobile:             | 00385913399907  |
| Phone:              | 00385913399907  |
| Σχετικά με<br>εμάς: | <p>MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>Real estate buying and selling</li><li>Pre-contract and purchase contract consulting</li><li>Verification and coordination of ownership and proprietary status</li><li>Real estate legal verification</li><li>Marketing elaboration and presentation of real</li><li>Expert assessment of real estate value</li><li>Legal services in cooperation with authorized law office</li><li>Official entries in land registry and cadastral records</li><li>Services of all other experts for</li></ul> |

purchase procedure  
Real estate rental  
Real estate maintenance  
Reg No.: 100/2016

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος: Novigrad - samostojeća kuća na zemljištu od 430m2! 250.000€  
Ιδιοκτησία για: Πώληση  
Τύπος Σπίτι: μονοκατοικία  
Τετραγωνικά Πόδια: 240 m<sup>2</sup>  
Μέγεθος Πάρκινγκ: 430 m<sup>2</sup>  
Υπνοδωμάτια: 6  
Μπάνια: 2  
Τιμή: 250,000.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 17.07.2024

### Κατάσταση

Κατάσταση: Συντηρείται

### Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Zadarska županija  
Επαρχία:  
Πόλη: Novigrad  
Περιοχή Πόλη: Novigrad  
Poštanski broj: 23312

### Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

### Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Νερό, Ενεργή τηλεφωνική γραμμή, Κλιματιστικό, Τηλέφωνο Εγκατάσταση, Δεξαμενή βιολογικού καθαρισμού, ADSL  
Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



### Στάθμευση

Γκαράζ: όχι  
Αριθμός χώρων 3

στάθμευσης:

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: MAXXIA predstavlja kuću površine 240m2 na zemljištu od 430m2! Kompletna privatnost! Idealna lokacija za uživanje u miru i tišini. Kamin u dvorištu. Kuća se sastoji od: Prizemlja: - kuhinja s dnevnim boravkom, - spavaća soba, - kupaoonica s toaletom, - prostrana terasa, - spremište. Kata: - velika odvojena terasa, - 3 spavaće sobe, - kupaonice s toaletom, Klimatizirano. Vrt i garaža. Kompletna dokumentacija na uvid u našem odvjetničkom uredu. Ostale informacije ili dogovor razgleda nekretnine na [info@maxxia.hr](mailto:info@maxxia.hr) ili direktno u našem uredu. OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU! MAXXIA presents a 240m2 house on a 430m2 plot! Complete privacy! An ideal location for enjoying peace and quiet. Fireplace in the yard. The house consists of: Ground floor: - kitchen with a living room, - bedroom, - bathroom with a toilet, - spacious terrace, - storage room. First floor: - large separate terrace, - 3 bedrooms, - bathroom with a toilet, Air condition. Garden and a garage. Complete documentation available for inspection in our law office. For other information or a tour of the property contact us on [info@maxxia.hr](mailto:info@maxxia.hr) or directly in our office. TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PRIOR ARRANGEMENT! MAXXIA präsentiert ein 240m2 großes Haus auf einem 430m2 großen Grundstück! Absolute Privatsphäre! Kamin im Hof. Das Haus besteht aus: Erdgeschoss: - Küche mit Wohnzimmer, - Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - großzügige Terrasse, - Lagerraum. Erste Stock: - große separate Terrasse, - 3 Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette, Klimaanlage. Garten und eine Garage. Vollständige Dokumentation zur Einsichtnahme in unserer Kanzlei. Für weitere Informationen oder eine Besichtigung der Immobilie kontaktieren Sie uns unter [info@maxxia.hr](mailto:info@maxxia.hr) oder direkt in unserem Büro. BESICHTIGUNG DES EIGENTUMS VERSICHERT 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG! MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar Contact: +385 91 339 9906 +385 (0)23 227 556 (8h-14h radnim danima) [info@maxxia.hr](mailto:info@maxxia.hr) [info.maxxia@gmail.com](mailto:info.maxxia@gmail.com) <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: K-4179-004 Energetska klasa: U izradi

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 625083  
αναφοράς:  
Agency ref id: K-4179-004  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (91) 339-9906  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: