

**PRODAJA apartman Grebaštica 60,86 m2, 200 m od mora, vrt, parking,**  
**Šibenik - Okolica, Διαμέρισμα**



**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα: Estera nekretnine  
 Όνομα: Estera  
 Επώνυμο: nekretnine  
 Όνομα: Estera nekretnine  
 Εταιρίας:  
 Service Type: Selling and renting  
 Πρόσθετο: gordan@estera-nekretnine.com  
 Ηλεκτρονικό  
 Ταχυδρομείο:  
 Ιστοχώρος: <https://www.estera-nekretnine.com>

Χώρα: Croatia  
 Region: Grad Zagreb  
 City: Zagreb

Ταχυδρομικός Κώδικας: 10000

Διεύθυνση: Nemčićeva 10  
 Phone: 0038516999444  
 Fax: 0038516999445

Σχετικά με εμάς: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštene kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja

dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8. Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	PRODAJA apartman Grebaštica 60,86 m2, 200 m od mora, vrt, parking
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	60.86 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	205,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	17.07.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2024
-----------	------

Κατάσταση: Υπο ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή /  
Επαρχία: Šibensko-kninska županija  
Πόλη: Šibenik - Okolica  
Περιοχή Πόλη: Grebaštica  
Poštanski broj: 22000

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι  
πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Ηλεκτρισμός  
Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης: Κλιματιστικό

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: **PRODAJE** se apartman S1 s vrtom 62,41 m<sup>2</sup>, ukupne korisne površine 60,86 m<sup>2</sup>. Nalazi u zgradi "Z4" u prizemlju lijevo. Sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaoznice TWC, dnevne sobe s blagovaonicom i kuhinjom iz koje se izlazi na prostranu loggiu. Pristup vrtu je s loggie. Apartmanu pripada parkirno mjesto koje je uračunato u korisnu površinu. Zgrada je građena korištenjem modernih materijala, korištena je keramika I klase kao i vrhunska stolarija. Grijanje i hlađenje je riješeno klima uređajem marke HAIER. Tlocrt stane je funkcionalan i pogodan za ljetovanje ali i za cjelogodišnji boravak. Lokacija je 200 m od mora i plaže i cca 300 m od centra Grebaštice. U blizini svih potrebnih sadržaja (kafići, restorani, plaže, trgovački centar Dalmare na 15 min...). Video oglednog apartmana možete vidjeti na linku: <https://youtu.be/dhteyGC0Iyo> Zainteresiranim klijentima možemo poslati snimku iz zraka cijelog kompleksa. Za više informacija kao i dogovor oko pregleda nekretnine, molim nazvati na +385914444655 Gordan (WA/Viber available) ili +385915778465 Suzana (WA/Viber available) **FOR SALE** apartment S1 with garden 62.41 m<sup>2</sup>, total usable area 60.86 m<sup>2</sup>. It is located in the building "Z4" on the ground floor on the left. It consists of two bedrooms, a bathroom with WC, a living room with a dining room and a kitchen that opens onto a spacious loggia. Access to the garden is from the loggia. The apartment has a parking space that is included in the usable area. The building was built using

modern materials, first-class ceramics and top-quality carpentry were used. Heating and cooling is solved by an air conditioner of the HAIER brand. The floor plan of the apartment is functional and suitable for summer vacations as well as year-round stays. The location is 200 m from the sea and the beach and approx. 300 m from the center of Grebaštica. Close to all necessary amenities (cafes, restaurants, beaches, Dalmare shopping center 15 minutes away...). You can see a video of the sample apartment at the link:<https://youtu.be/dhteyGC0lyo>We can send an aerial shot of the entire complex to interested clients. For more information and to arrange a property inspection, please call +385914444655 Gordan (WA/Viber available) or +385915778465 Suzana (WA/Viber available)

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 625092

αναφοράς:

Agency ref id: 1337