

ISTRA, PULA - Renoviran stan na odličnoj lokaciji s vrtom!, Pula, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, PULA - Renoviran stan na odličnoj lokaciji s vrtom!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	37 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Τιμή:	109,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	17.07.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1900
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Centar
Poštanski broj:	52100

Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, PULA - Renoviran stan na odličnoj lokaciji s vrtom! Prodajemo stan na lijepoj lokaciji u blizini centra grada i mnogih drugih sadržaja na pješačkoj udaljenosti. Stambena jedinica nalazi se u visokom prizemlju austrougarske zgrade s 3 etaže. Stan se sastoji od kuhinje i blagovaonice/dnevnog boravka (16m²) te 1spavaće sobe (19m²) i kupaonice. Nekretnina se nalazi u staroj kamenoj zgradi zidova debelih 80cm i visokih 3,7m što osigurava odličnu toplinsku izolaciju, posebice izraženu tijekom ljeta kad se klima gotovo i ne treba koristiti. Zgrada nema parking ali mjesta za parkiranje ima uvijek dovoljno ispred zgrade. Stan koristi ostavu od 9m² na području ograđene okućnice zgrade koja služi i kao terasa. Grijanje/hlađenje stana je kroz klima uređaj, nordijske radijatore, peć na drva i podno grijanje. Nekretnina je renovirana 2016. godine, a cijela zgrada ima

mogućnost nadogradnje bočno na okućnicu cca 15m2 i 3 etaže u visinu. Stan koristi gradski vrt s voćnjakom. Predmetna nekretnina prodaje se namještena . Pozicija stana udaljena je 1 km od centra grada i 2,2 km od prvih plaža! Vlasništvo 1/1 Bez tereta. Za sva ostala pitanja stojimo na raspolaganju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32090

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 625132

αναφοράς:

Agency ref id: 32090