

## Κυα,samostojeća, Svetvinčenat, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

|                     |   |
|---------------------|---|
| Όνομα:              | Croatian Home   |
| Όνομα:              | Croatian  |
| Επώνυμο:            | Home  |
| Όνομα               | Croatian Home - Key 2 Istria  |
| Εταιρίας:           | d.o.o.  |
| Service Type:       | Selling and renting   |
| Ιστοχώρος:          | <a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>   |
| Χώρα:               | Croatia   |
| Region:             | Istarska županija   |
| City:               | Poreč   |
| Ταχυδρομικός        | 52440   |
| Κώδικας:            |   |
| Διεύθυνση:          | Partizanska 14  |
| Mobile:             | 00385992085055  |
| Σχετικά με<br>εμάς: | Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.<br><br>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.<br><br>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj. |
| Reg No.:            | 175/2018  |

## Κοινά

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Τίτλος:            | Κućα,samostojeća   |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση             |
| Τύπος Σπίτι:       | μονοκατοικία       |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 200 m <sup>2</sup> |
| Μέγεθος Πάρκινγκ:  | 615 m <sup>2</sup> |
| Υπνοδωμάτια:       | 5                  |
| Μπάνια:            | 3                  |
| Τιμή:              | 720,000.00 €       |
| Δημοσιεύτηκε:      | 18.07.2024         |

## Κατάσταση

|            |             |
|------------|-------------|
| Νεόκτιστα: | όχι         |
| Κατάσταση: | Συντηρείται |
| Χτίστηκε:  | 2023        |

## Τοποθεσία

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα:              | Croatia           |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία:           |                   |
| Πόλη:              | Svetvinčenat      |
| Περιοχή Πόλη:      | Svetvinčenat      |
| Poštanski broj:    | 52342             |



## Πρόσθετες πληροφορίες

|          |                    |
|----------|--------------------|
| Υποδομή: | Νερό, Κλιματιστικό |
|----------|--------------------|

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U mirnome mjestu u okolici prekrasnog Svetvinčenta, smjestila se ova lijepa novoizgrađena villa. Kuća se svojom arhitekturom oblikovno i koloristički uklopa u naselje i krajolik te stvara sinergiju prirodnog okruženja, modernog dizajna i tradicionalne istarske arhitekture a kvaliteta gradnje jamči dugoročno zadovoljstvo i kvalitetu stanovanja. Raspored interijera raspoređen na dvije etaže nudi skladan životni ambijent koji odiše elegancijom te pruža visoku razinu komfora uz vrhunsku opremu i elemente modernog namještaja. Prizemlje se sastoji od prostora otvorenog koncepta koji ujedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak s izlazom na prostranu, zatvorenu, ostakljenu terasu. Tlocrt prizemlja nadopunjuju spavaća soba s vlastitom kupaonicom, gostinjski toalet i tehnička prostorija. Kat se sastoji od tri spavaće sobe, dvije kupaonice, praonice rublja i ostave. Grijanje/hlađenje kuće osigurano je klima uređajima i sustavom podnog grijanja putem Fujitsu toplinske pumpe. Središnje mjesto uređene i ograđene okućnice zauzima bazen sa sunčalištem. U sklopu ville je parking za vozila. Šifra objekta: M841

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 625363

αναφοράς:

Agency ref id: M841

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (99) 527-7482

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: