

## Otok Krk, Šilo, samostojeća obiteljska kuća, okućnica, bazen, pogled na more, za prodaju, Dobrinj, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Vero Krk
Όνομα:	Vero
Επώνυμο:	Krk
Όνομα Εταιρίας:	VERO KRK j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.vero-krk.hr">https://www.vero-krk.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Omišalj
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51513
Διεύθυνση:	Ured: Put mora 2/1
Mobile:	00385992932102
Phone:	0038551504911
Σχετικά με εμάς:	Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39

7 URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-19-2  
Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina  
OIB: 82735950468  
Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,  
51500 KRK  
Ured: Put mora 2/1, HR-51513  
OMIŠALJ  
193/2019

Reg No.:

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Otok Krk, Šilo, samostojeća obiteljska kuća, okućnica, bazen, pogled na more, za prodaju
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	134.25 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	475 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	2
Τιμή:	595,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	18.07.2024

### Κατάσταση

Κατάσταση:	Συντηρείται
Χτίστηκε:	2013

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Dobrinj
Περιοχή Πόλη:	Šilo
Poštanski broj:	51514

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Κλιματιστικό, Δεξαμενή βιολογικού καθαρισμού  
Ενεργειακής απόδοσης: B



## Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης: 3

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Otok Krk, Šilo, prodaje se obiteljska kuća na odličnoj lokaciji sa otvorenim pogledom na more. Ova oaza na rubu građevinske zone od 565m<sup>2</sup> parcele, zaštićena je od buke te ima potpunu privatnost. Kuća od 134,25m<sup>2</sup> je kvalitetno sagrađena i uređena za potpuni ugođaj i visoku kvalitetu boravka. Sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju je dnevni prostor sa kuhinjom i blagovaonicom, ostavom, spavaća soba i kupaonica. Iz blagovaonice je izlaz na natkrivenu terasu i dalje na okućnicu od 475m<sup>2</sup>, sunčalište i bazen. Na prvom katu su tri spavaće sobe i jedna kupaonica te prostrana terasa sa prekrasnim pogledom na more i kopno. Na okućnici je roštilj, koji se sa kamenom oblogom uklapa u autentičan ambijent. Kuća također ima elemente kamene dekoracije, pa sve ukomponirano u okruženje vegetacije i blizine mora obogaćuje mediteranski ugođaj. Prilaz kući je prekriven šljunkom te je tu prostor za parkiranje više automobila. Nekretnina sa visokim potencijalom vrijedna pažnje i ulaganja. Šifra objekta: ID-1586 Energetska klasa: B

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 625367  
Agency ref id: ID-1586  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +385 (99) 293-2102