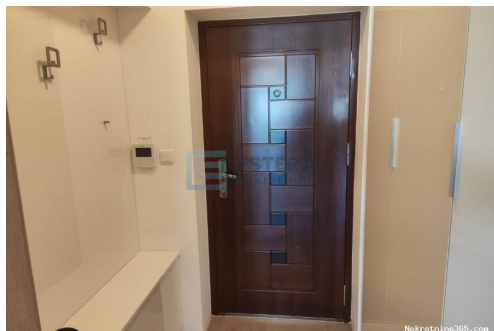


## Stan prodaja LUDBREG 81 m2, Ludbreg, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Estera nekretnine  
Όνομα: Estera  
Επώνυμο: nekretnine  
Όνομα: Estera nekretnine  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Πρόσθετο: gordan@estera-nekretnine.com  
Ηλεκτρονικό  
Ταχυδρομείο:  
Ιστοχώρος: <https://www.estera-nekretnine.com>  
Χώρα: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Ταχυδρομικός Κώδικας: 10000  
Διεύθυνση: Nemčićeva 10  
Phone: 0038516999444  
Fax: 0038516999445  
Σχετικά με εμάς: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštene kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za

kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8. Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijazam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Stan prodaja LUDBREG 81 m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	80.67 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	3
Υποδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	140,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	18.07.2024

### Orientation

Προσανατολισμός:	Νοτιοδυτικός, Βορειοανατολικός
------------------	--------------------------------

## Κατάσταση

Χτίστηκε:	2004
Τελευταία ανακαίνιση:	2016
Κατάσταση:	Συντηρείται

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Varaždinska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Ludbreg
Περιοχή Πόλη:	Ludbreg
Poštanski broj:	42230

## Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	
Πιστοποιητικό ελέγχου:	όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Απόβλητα, Αέριο, Ηλεκτρισμός, Τηλέφωνο Εγκατάσταση
Ενεργειακής απόδοσης:	B

## Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης:	Κεντρική θέρμανση (δικό του) το φυσικό αέριο
------------------	--

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se trosoban stan 80,67 m2 na trećem katu u stambeno-poslovnoj zgradi izgrađenoj 2004. godine u Ludbregu. U blizini svih važnih sadržaja. Stan se sastoji od hodnika, kompletno opremljene kuhinje, dvije spavaće sobe i prostranog dnevnog boravka s izlaskom na loggiu. Stan je opremljen centralnim etažnim grijanjem, PVC stolarijom, klimatiziran. Godine 2016. izvršena kompletna sanacija fasade i krovišta. Cijena nekretnine iznosi 140.000 EUR i za ozbiljnog kupca podložna je korekciji. Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na 091/4444688 Mirjana.

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός	625378
αναφοράς:	
Agency ref id:	1346