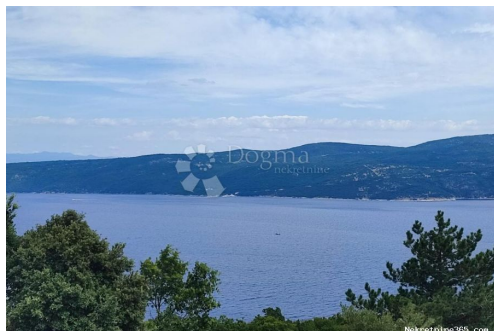


## Građevinsko zemljište sa panoramskim pogledom, Kršan, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Građevinsko zemljište sa panoramskim pogledom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	474 m <sup>2</sup>
Τιμή:	118,500.00 €
Δημοσιεύτηκε:	19.07.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Kršan
Περιοχή Πόλη:	Plomin
Poštanski broj:	52232



### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Plomin, smješten na istočnoj obali Istre, odiše srednjovjekovnim šarmom i bogatom povijesnom baštinom. Ovo slikovito mjesto poznato je po svojim uskim kamenim ulicama, starim građevinama i impresivnim pogledima na Kvarnerski zaljev. Istočna istarska obala plominskog kraja ističe se kristalno čistim morem, skrovitim uvalama i bujnom mediteranskom vegetacijom, pružajući idealan spoj prirodnih ljepota i kulturne baštine. Ova regija, sa svojim očaravajućim pejzažima i povijesnim znamenitostima, predstavlja savršeno odredište za one koji traže mir i autentično iskustvo Istre. Na prodaju je zemljište površine 474 m<sup>2</sup> sa panoramskim pogledom na more. Smješteno u mirnom dijelu, idealno za izgradnju obiteljske kuće ili vikendice. Građevinski dio parcele je površine od 172m<sup>2</sup>, od toga dozvoljena izgrađenost 165m<sup>2</sup>. Maximalna visina za obiteljsku građevinu je do 10m sa ukupno do tri nadzemne etaže. Udaljenost od mora cca 400m. Sva

infrastruktura u neposrednoj blizini. Labin: 15 minuta vožnje Tunel Učka: 30 minuta vožnje Rabac: 30 minuta vožnje Zračna luka Pula: 50 minuta vožnje Rijeka: 1 sat vožnje Ovo zemljište predstavlja izvanrednu priliku za ulaganje u nekretninu koja nudi ne samo prekrasne poglede, već i mogućnost izgradnje vile iz snova u jednom od najljepših dijelova Istre. Za sve dodatne informacije kao i za dogovor termina za razgledanje slobodno kontaktirajte na broj +385 95 88 09 208 - Katarina Vlašić ili mailom: katarina.vlasic@dogma-nekretnine.com. ID KOD AGENCIJE: IS1513236

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 625561

αναφοράς:

Agency ref id: IS1513236