

VODICE, novogradnja, prizemlje, 2 spavaće sobe, S2, Vodice, Διαμέρισμα**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα: Fidius Broker  
Ηλεκτρονικό info@fidiusbroker.hr  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Fidius  
Επώνυμο: Broker  
Όνομα: Fidius Broker 2  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <http://fidiusbroker.hr/>  
Χώρα: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Vodice  
City area: Vodice  
Ταχυδρομικός 22211  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Ćirila i Metoda 1a  
Mobile: +385 91 513 5719  
Phone: +385 91 337 5522  
Σχετικά με εμάς: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

Στοιχεία καταχώρησης

**Κοινά**

Τίτλος:

VODICE, novogradnja, prizemlje, 2 spavaće sobe, S2

Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	54 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Περιοχή μπαλκόνι:	5 m <sup>2</sup>
Τιμή:	149,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	19.07.2024

## Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024-2025

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Šibensko-kninska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vodice
Περιοχή Πόλη:	Vodice
Poštanski broj:	22211



## Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων	1
στάθμευσης:	

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: VODICE - Prodaje se dvosoban stan u prizemlju smješten u mirnom okruženju! Objekt se nalazi na mirnoj lokaciji, udaljen je 1100 m od centra grada i 1400 m od plaže. U izgradnji je višestambena zgrada sa ukupno 9 stanova. Stambeni objekt modernog izgleda sastojati će se od četiri etaže: prizemlje + 1. kat + 2. kat + krovna terasa. Zgrada se gradi kvalitetnim materijalima i biti će opremljena prema posljednjim standardima gradnje. Planirani završetak radova i useljenje: ljeta 2025. godine. Stan S2 smješten je u prizemlju ukupne korisne površine od 54,70 m<sup>2</sup> i sastoji se od hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravaka s kuhinjom i blagovaonicom te izlazom na balkon površine 5,1 m<sup>2</sup>. Stanu pripada 1

parking mjesto. Cijena iznosi 149.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). OSTALO RASPOLOŽIVO U ZGRADI PRIZEMLJE S1 - PRODANO S3- PRODANO 1. KAT S4 - PRODANO S5 - PRODANO S6 - PRODANO 2. KAT Stan S7 smješten je na 2. katu ukupne korisne površine od 52,8 m<sup>2</sup> + krovna terasa površine 12,75 m<sup>2</sup>. Sastoji se od hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom s izlazom na balkon površine 5,1 m<sup>2</sup>, te stubišta koje vodi na krovnu terasu. Stanu pripada 1 parking mjesto. Cijena iznosi 179.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). Stan S8 smješten je na 2. katu ukupne korisne površine od 54,7 m<sup>2</sup> + krovna terasa površine 12,75 m<sup>2</sup>. Sastoji se od hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom s izlazom na balkon površine 5,1 m<sup>2</sup>, te stubišta koje vodi na krovnu terasu. Stanu pripada 1 parking mjesto. Cijena iznosi 184.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). Stan S9 smješten je na 2. katu ukupne korisne površine od 52,8 m<sup>2</sup> + krovna terasa površine 12,75 m<sup>2</sup>. Sastoji se od hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom s izlazom na balkon površine 5,1 m<sup>2</sup>, te stubišta koje vodi na krovnu terasu. Stanu pripada 1 parking mjesto. Cijena iznosi 179.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). Za više informacija kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: A-504-S2

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 625992

αναφοράς:

Agency ref id: A-504-S2