

## Građevinsko zemljište u općini Sveti Lovreč, Sveti Lovreč, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Građevinsko zemljište u općini Sveti Lovreč
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	2093 m <sup>2</sup>
Τιμή:	150,440.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.07.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Sveti Lovreč
Περιοχή Πόλη:	Heraki
Poštanski broj:	52448



### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se prekrasno zemljište u srcu Istre, smješteno u mirnom selu Pinezići, nedaleko od Svetog Lovreča. Ovo zemljište površine 2093 m<sup>2</sup> nudi savršen spoj prirodne ljepote i praktičnosti, s idealnim omjerom građevinskog i negrađevinskog dijela. Od ukupne površine, 1493 m<sup>2</sup> je građevinsko zemljište, dok 600 m<sup>2</sup> čini negrađevinsko zemljište, pružajući vam mogućnost realizacije različitih ideja. Lokacija ovog zemljišta je jednostavno neodoljiva – samo 15 minuta vožnje dijeli vas od prekrasnih istarskih plaža, Rovinja i Poreča, čineći ga savršenim izborom za one koji žele uživati u mediteranskom načinu života. Zemljište se nalazi u neposrednoj blizini asfaltirane prometnice, što osigurava lagan pristup, dok sva potrebna infrastruktura – struja, voda i kanalizacija – također se nalazi u blizini, olakšavajući izgradnju i život na ovoj lokaciji. Zemljište je idealnih proporcija, savršeno za parcelaciju na dvije odvojene parcele, omogućujući izgradnju

luksuznih vila s bazenom. Ova prilika je rijetka i pruža vam slobodu da realizirate svoje vizije o idealnom domu ili investiciji. Dodatno, u neposrednoj blizini nudimo i poljoprivredno zemljište površine 1367 m2, koje se nalazi između dva građevinska zemljišta. Ovo zemljište je također dostupno, a postoji mogućnost urbanizacije, što ga čini izvrsnom investicijskom prilikom za budućnost. Ovo zemljište u Pinezićima predstavlja savršenu kombinaciju prirode, privatnosti i pristupačnosti, pružajući idealno okruženje za izgradnju luksuznih nekretnina ili kao vrijedna investicija. Ne propustite priliku da postanete dio ove idilične istarske priče. ELEONORA DOBROVIĆ DOGMA NEKRETNINE 0992969844 ID KOD AGENCIJE: IS1513346

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 626151

αναφοράς:

Agency ref id: IS1513346