

**SAMO KOD NAS! Κuća s bazenom (C) - PRILIKA!, Medulin, Σπίτι****Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	SAMO KOD NAS! Kuća s bazenom (C) - PRILIKA!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	149 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	400 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	4
Τιμή:	583,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	23.07.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024.

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Istarska županija
Πόλη:	Medulin
Περιοχή Πόλη:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι



### Στάθμευση

Αριθμός χώρων	3
---------------	---

στάθμευσης:

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: SAMO KOD NAS! Kuća s bazenom s mogućnosti personalizacije! - C Medulin je popularno turističko odredište, poznato po svojim lijepim plažama, čistom moru i bogatoj turističkoj ponudi. Osim plaža, Medulin nudi i niz drugih turističkih sadržaja. Posjetitelji mogu uživati u raznim sportskim aktivnostima kao što su plivanje, ronjenje, jedrenje i biciklizam. Medulin je također poznat po svojim brojnim restoranima, konobama i kafićima gdje se može uživati u tradicionalnoj istarskoj kuhinji. Medulin je idealno mjesto za odmor i opuštanje za sve generacije, pružajući bogatu kombinaciju prirodnih ljepota, sportskih aktivnosti, kulturnih znamenitosti i gastronomske ponude. Na samo 7 MINUTA HODA od prvih plaža, u poznatom turističkom mjestu Medulinu, smjestio se ovaj projekt za izgradnju kuće s bazenom, čija će gradnja započeti u rujnu 2024. godine. Kuća će se prostirati na dvije etaže. U prizemlju će se nalaziti ulaz s ulaznom loggiom, prostrani dnevni boravak, moderna kuhinja s blagovaonom, kupaonica i jedna spavaća soba s en-suite kupaonicom. Prizemlje će imati ukupnu površinu od 76,66 m<sup>2</sup>. Stubište vodi na kat gdje će se smjestiti dvije spavaće sobe, svaka s vlastitom en-suite kupaonicom, te jedna natkrivena i dvije nenatkrivene terase. Ukupna stambena površina kata iznosit će 65,41 m<sup>2</sup>, dok će cijela kuća imati ukupnu kvadraturu od 142,07 m<sup>2</sup>. ZBOG PRINCIPA IZGRADNJE KOMPLEKSA, KUĆE NUDE TOTALNU PRIVATNOST. Prodavatelj nudi mogućnost personalizacije interijera tijekom izgradnje. Osim toga, kući su predviđeni bazen i tri parkirna mjesta. Ovaj projekt nudi ugodan dom za cijelu obitelj: - Kuće su dizajnirane s modernim otvorenim tlocrtima koji su idealni za zabavu i obiteljski život. - Veliki prozori omogućavaju prirodnom svjetlu da ispuni prostor, čineći ga prostranijim i zračnijim. - Moderni ukrasi s čistim linijama, glatkim površinama i neutralnim bojama stvaraju ugodnu i elegantnu atmosferu. - Svaka kuća ima privatni vrt, savršen za opuštanje i uživanje na otvorenom. Ako ste u potrazi za savršenim domom za sebe i svoju obitelj ili turističkom investicijom s brzim povratom, moderni kompleks obiteljskih kuća je idealan izbor! Za sva dodatna pitanja ili dogovor oko ogleđa kuće na raspolaganju Vam stoji: Gabrijele Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513371

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 626941

αναφοράς:

Agency ref id: IS1513371