

## Extra Lux stan kod Zvezdinog stadiona 40m2, PR - Bez Provizije, Voždovac, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Kvadratic  
Ηλεκτρονικό kvadratic.nekretnine@gmail.com  
Ταχυδρομείο: m  
Όνομα: Agencija  
Επώνυμο: Kvadratic  
Όνομα: Kvadratic d.o.o.  
Εταιρία:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <https://www.kvadratic.rs>  
Χώρα: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Ταχυδρομικός 11000  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Ul. Sime Igumanova 2-4  
Mobile: 0038162434420  
Reg No.: 1119

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος: Extra Lux stan kod Zvezdinog stadiona 40m2, PR - Bez Provizije  
Ιδιοκτησία για: Πώληση  
Τετραγωνικά Πόδια: 40.24 m<sup>2</sup>  
Αριθμός Ορόφων: 3  
Υπνοδωμάτια: 2  
Μπάνια: 1  
Τιμή: 148,890.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 23.07.2024

#### Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι



#### Τοποθεσία

Χώρα: Serbia  
Κράτος / Περιοχή / Grad Beograd  
Επαρχία:

Πόλη: Voždovac  
Poštanski broj: 11010

## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Τηλέφωνο Εγκατάσταση, Ενεργή τηλεφωνική γραμμή, Ενδοεπικοινωνία, ADSL, Καλωδιακή τηλεόραση, Κλιματιστικό  
Ανελκυστήρας: όχι

## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: \*\*\* Direktna prodaja Bez Provizije \*\*\* Sa zadovoljstvom možemo da vam ponudimo LUX stan u mirnom rezidencijalnom delu Voždovca u blizini Zvezdinog stadiona. Stan se nalazi u prizemlju zgrade koja ima 3 sprata. Stan ima 40m2 po strukturi je dvosoban, orijentisan ka ulici. Zgrada se gradi visokokvalitetnim materijalima i opremom: Grejanje i hlađenje sa toplotnim pumpama preko podnog grejanja i fenkoila Sanitarija Villeroy & Boch, Hans Grohe Italijanska keramika, parket dvoslojni u vidu široke daske. Ulazna vrata BOSAL, a spoljašnja stolarija aluminijumska U zgradi će biti ugrađen lift renomiranog proizvođača OTIS. Fasada će biti kombinacija ventilirajuće i demit fasade za termoizolacijim od kamene vune. Mogućnost kupovine parking mesta u garaži u zgradi. \*\*\*Direktna prodaja BEZ PROVIZIJE\*\*\* Cena u oglasu je bez PDV-a. Cena stana je 3.700€/m2 + PDV Kupovina direktno od investitora, mogućnost povraćaja PDV-a

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 627056  
αναφοράς:  
Agency ref id: 1174