

## Ρίκαν - Rustikalna kamena kuca, Ρίκαν, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Tatjana Orović  
Ηλεκτρονικό info@artstore.hr  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Tatjana  
Επώνυμο: Orović  
Όνομα Art Store d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Πρόσθετο info@artstore.hr  
Ηλεκτρονικό  
Ταχυδρομείο:  
Ιστοχώρος: <https://www.artstore.hr>  
Χώρα: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Ταχυδρομικός 52100  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Veronska 5  
Mobile: +385995422440  
Phone: +385995422450  
Σχετικά με Art Store d.o.o. ovlaštena je  
εμάς: agencija za posredovanje u  
prometu nekretnina sa sjedištem  
u Puli sa širokom i kvalitetnom  
ponudom nekretnina u Istri.  
Reg No.: 186/2021  
Πολιτική  
Προστασίας  
Προσωπικών  
Δεδομένων:

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος: Ρίκαν - Rustikalna kamena kuca  
Ιδιοκτησία για: Πώληση  
Τύπος Σπίτι: σε ακολουθία  
Τετραγωνικά Πόδια: 135 m<sup>2</sup>  
Μέγεθος Πάρκινγκ: 300 m<sup>2</sup>  
Αριθμός Ορόφων: 2  
Υπνοδωμάτια: 3  
Μπάνια: 1

Τιμή: 255,000.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 23.07.2024

## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija  
Επαρχία:  
Πόλη: Píćan  
Περιοχή Πόλη: Píćan  
Poštanski broj: 52332

## Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 2

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodajemo potpuno uređenu istarsku rustikalnu kuću s pripadajućom uređenom okućnicom na kojoj se nalazi kamena nadstrešnica s velikim roštiljem. Nalazi se u okolici Píćana. Kuća se sastoji od: Prizemlja: prostor sa sanitarnim čvorom i malom kuhinjom (50 m<sup>2</sup>) s izlazom na vrt. Prvog kata: dnevni boravak s ognjištem, zidana kuhinja, jedna spavaća soba i prostrana kupaonica. Iz kuhinje se spiralnim vanjskim stepenicama izlazi na stražnju okućnicu, a iz dnevnog boravka su stepenice za gornju etažu. Potrovlje: četverokrevetna soba. Ukupna površina kuće je 135 m<sup>2</sup>, a okućnice 300 m<sup>2</sup>. Kuća također ima dva parkirna mjesta i centralno grijanje na naftu. Tamo se dolazi do ograđenog prostora na kojem je vrtna kućica sa roštiljem. Tu postoji mogućnost izgradnje bazena. Preporučamo za sve ljubitelje starih istarskih kuća koji traže privatnost i pravo istarsko mjesto. Od Labina je mjesto udaljeno 20km, a do Žminja 12 km. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E:

info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 499

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 627061

αναφοράς:

Agency ref id: 499