

Bukovac-četverosoban stan+ parkirno mjesto, 79 m2, 2.kat, Zagreb,

Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Marijana Maloča
Όνομα:	Marijana
Επώνυμο:	Maloča
Όνομα Εταιρίας:	La Mar nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.lamar-nekretnine.h r/
Χώρα:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Ταχυδρομικός Κώδικας:	10000
Διεύθυνση:	Ulica Nikole Teslina 14/1
Mobile:	+385 91 313 1306
Phone:	+385 91 313 1306
Σχετικά με εμάς:	La Mar agencija za posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge
posredovanja pri prodaji,
kupnji, najmu ili zamjeni
nekretnine, u suradnji sa
poslovnim partnerima, našim
klijentima možemo ponuditi i
sljedece usluge:

pravna pomoć vezana za
nekretnine
adaptacije nekretnina
arhitektonske usluge interijera i
eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane
zakonski ovlaštenog
procjenitelja
izrada certifikata energetske
učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na
području rada sa nekretninama
opravdano je zadovoljstvom,
povjerenjem i preporukama
mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena
tržištu od naše agencije za
nekretnine je sigurna, od
tehničkih preduvjeta i svih
potrebnih dozvola do utvrđenog
vlasništva i moguće
opterećenosti od strane banaka
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim
uredom u Zagrebu i Rijeci
posebno specijalizirani za
imovinsko-pravne odnose,
konzultacije i pravno praćenje,
predstavlja temelj svake
uspješne realizacije pravnog
posla.

Aktivno pratimo situaciju na
tržištu, promatramo,
analiziramo i vodimo evidencije
o promjenama jer smatramo da
donošenje pravilnih odluka u
vezi raspolaganja nekretninom
zahtjeva stručnost, razboritost i
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je
pružanje profesionalne usluge i

kvalitete sa individualnim
pristupom svakom klijentu.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Bukovac-četverosoban stan+ parkirno mjesto, 79 m2, 2.kat
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	79.49 m ²
Όροφος:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	1
Τιμή:	200,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	24.07.2024

Orientation

Προσανατολισμός:	Βόρειος, Δύση
------------------	---------------

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1982
Κατάσταση:	Συντηρείται

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Grad Zagreb
Επαρχία:	
Πόλη:	Zagreb
Roštanski broj:	10000

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: C



Στάθμευση

Αριθμός χώρων	1
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Agencija La Mar nekretnine posreduje u prodaji četverosobnog stana na Maksimiru. Stan se na 2.katu (od ukupno 3.) u stambenoj zgradi koja je građena 1982.g. nakon potresa nije imala oštećenja. Promijenjen je krov. Energetski razred: C. Orijentacija; sjever, zapad. Ukupna kvadratura stana 66, 70 m² + 2 loggie 4,40m² (po koef. 3,30m²) i 4,05m³ (po koef. 3,03m²) + balkon 6,68 m² (po koef. 3,34 m²) + natkriveno parkirno mjesto 12, 50 m² (po koef. 3,12 m²) što čini ukupnu površinu 79,49 m²., Stan se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, kupaonice, ostave i tri sobe, te balkona i 2 loggie. Grijanje: centralno etažno plinsko Vlasništvo čisto, zgrada ima Uporabnu dozvolu. Postoji mogućnost kupnje putem kredita. U neposrednoj blizini nalazi se park Maksimir, novo izgrađena osnovna škola, dječji vrtić, bolnica Rebro. Za više informacija, slika, uvid u dokumentaciju, kontaktirajte na 091/611 3014. U slučaju kupnje ove nekretnine iz ponude La Mar agencije, kupac plaća proviziju 2% + PDV od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. La Mar nekretnine Teslina 14/1 Zagreb Šifra objekta: iro-704 Energetska klasa: C

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 627208
Agency ref id: iro-704
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +385 (91) 611-3014
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: