

## ΟΤΟΚ KRK, VRBNIK - luksuzna kuća, u blizini mora, Vrbnik, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ΟΤΟΚ KRK, VRBNIK - luksuzna kuća, u blizini mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	530 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	16
Μπάνια:	8
Τιμή:	1,250,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	24.07.2024

### Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2016

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vrbnik
Περιοχή Πόλη:	Vrbnik
Poštanski broj:	51516

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



### Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 7

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ΟΤΟΚ KRK, VRBNIK - luksuzna kuća u blizini mora. Posredujemo u prodaji lijepo kuće za odmor koja se prostire na tri etaže. Kuća ima šest apartmana, svaki sa svojom terasom i sa predivnim pogledom na more. Kuća se nalazi u Vrbniku na otoku Krku, na odličnoj lokaciji u centru mjesta blizu svih važnijih sadržaja, te automobil niti ne treba, sve je u blizini. Iz kuće se pruža predivan otvoren pogled na more. Kuća je kvalitetne gradnje, s dobrom toplinskom izolacijom, lijepo uređena i opremljena s kvalitetnim materijalima i uređajima, te namještajem. Kuća je interesantna za turističko iznajmljivanje zbog same blizine mora, koja iznosi 200 m udaljenost od mora i zbog blizine i restorana, trgovina te drugih sadržaja. Ugrađena je PVC stolarija, inox ograda, te je okružena lijepom i uređenom okućnicom koja pruža dodatni komfor za ugodan odmor. Kuća se sastoji od tri etaže, gdje se nalazi šest kvalitetno i lijepo uređenih šest apartmana sa otvorenim pogledom na more. U prizemlju se nalazi garaža, natkrivena terasa za pedeset osoba, i prostrani parking sa sedam parkirnih mjesta. Svaki apartman ima svoj zasebni ulaz. U prizemlju se nalazi natkrivena blagavaonica za pedeset osoba s mogućnošću pomicanja staklene stijene i spajanje sa vanjskom terasom. Kuća je idealna za turističko iznajmljivanje, zbog svoje blizine centra mjesta, svih važnih sadržaja i blizina mora koje je udajeno samo 200 m. Preporuka agenta. Za sve ostale informacije, kontaktirajte agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32327

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 627377  
Agency ref id: 32327