

ISTRA, JURŠIĆI - Kamena kuća sa bazenom + apartman, KLJUČ U RUKE, Svetvinčenat, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, JURŠIĆI - Kamena kuća sa bazenom + apartman, KLJUČ U RUKE
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	129 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	226 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	2
Τιμή:	380,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	23.10.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Svetvinčenat
Περιοχή Πόλη:	Juršići
Poštanski broj:	52342

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι



Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, JURŠIĆI - Kuća u nizu sa bazenom + apartman, KLJUČ U RUKE U centru naselja Juršići, u mirnoj, slijepoj ulici, smjestio se ovaj novi projekt troetažne kamene kuće sa bazenom i pomoćnim objektom. Predmetna nekretnina se nalazi na zemljištu ukupne površine 226 m². Ukupne neto stambene površine

129 m2, kuća se sastoji od 6 spavaćih soba, 2 kupaonice s WC-om i dodatnog WC-a, podijeljenih na 3 nadzemne etaže: U prizemlju kuće predviđen je dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica te manji gostinjski toalet.. U prizemlju se također nalazi izlaz na terasu sa pristupom na bazen. Unutanjim stepenicama dolazimo na drugu etažu gdje se nalaze 3 spavaće sobe i kupaonica s WC-om. Na najgornjoj etaži su se također smjestile još 3 spavaće sobe i kupaonica s WC-om.

Komunikacija sa dvorištem je putem prizemne etaže koja nudi prolaz na sunčalište, bazen i popratni sadržaj. Na parceli se također nalazi pomoćni objekt, predviđen kao apartman, neto stambene površine 34 m2. Sastoji se od 2 sobe, kupaonice s WC-om, te manje ostave. Dodatne informacije: *Bazen je veličine 6x3 m, ukupne kvadrature 18 m2. *Grijanje je na drva. *Mogućnost postavljanja solarnih panela. *Budući kupac ima mogućnost biranja opreme i namještaja po želji. Napomena: Navedena cijena vrijedi za potpuno dovršenu kuću po sistemu "ključ u ruke". Završetak radova kraj 2024. godine. Idealna nekretnina za početak mirnog obiteljskog života ili u svrhe turističkog najma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32309

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 627390

αναφοράς:

Agency ref id: 32309

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 97 757 1657

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: