

## ISTRA, SVETVINČENAT - Građevinsko zemljište s dozvolom, zadnje u građevinskoj zoni, Svetvinčenat, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς:

Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, SVETVINČENAT - Građevinsko zemljište s dozvolom, zadnje u građevinskoj zoni
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	502 m <sup>2</sup>
Τιμή:	93,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	23.10.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Svetvinčenat
Περιοχή Πόλη:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, SVETVINČENAT - Građevinsko zemljište s dozvolom, zadnje u građevinskoj zoni  
Renesansni gradić Svetvinčenat jedan je od istarskih dragulja sa bogatom turističkom ponudom i brojnim manifestacijama koje se održavaju u atraktivnim povijesnim prostorima ovog gradića. Svetvinčentu krase renesansni trg sa kaštelom koji je simbolom samog mjesta. Ovaj poseban gradić s bogatom tradicijom, svojim zanimljivim i raznolikim programima od koji su najistaknutiji Srednjovjekovni festival, Festival sira te Festival plesa i neverbalnog kazališta svake godine privlači mnoge posjetitelje. Nedaleko Svetvinčenta smjestilo se ovo prekrasno građevinsko zemljište sa ishovanom građevinskom dozvolom za kuću s dvije spavaće sobe, koja će imati i bazen! Zemljište je površine 502 m<sup>2</sup>. Smjestilo se na rubu malog naselja, s dvije strane okruženo poljoprivrednim

zemljištima, što znači da su privatnost i mir zagwarantirani. Parcela je ravna, pravilnog oblika i redovito je održavana. Struja i voda se nalaze uz zemljište, a pripremni radovi za gradnju su već napravljeni. Pristup je osiguran s asfaltirane ceste koja nije jako prometna. U sunčanim danima sa zemljišta i naselja pogled seže sve do mora! Postoji mogućnost kupnje i poljoprivrednog zemljišta koje se nalazi uz parcelu. Na raspolaganju je 500 ili 1000 m2, prema želji kupca. Na prodaju i susjedno građevinsko zemljište. Ukoliko želite u kratko vrijeme izgraditi svoj novi dom, ovo je zemljište prava prilika za Vas. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32297

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 627399

αναφοράς:

Agency ref id: 32297

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 95 825 4533

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: