

## Κυα 113 m2 – Vrsi \*Solarni paneli\* (ID-2452/A), Nin, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Ivka Bašić  
Όνομα: Ivka  
Επώνυμο: Bašić  
Όνομα: BOVA agencija za promet  
Εταιρία: nekretninama  
Service Type: Selling  
Ιστοχώρος: <https://www.bova.hr>  
Χώρα: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
Ταχυδρομικός Κώδικας: 23000  
Διεύθυνση: Obala kneza Domagoja 13  
Mobile: +385(0)915832659  
Phone: +385(0)23 333 014  
Σχετικά με εμάς: Djelatnost

Agencija Bova obavlja sve pravne radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, počevši od pregleda i procjene tržišne vrijednosti nekretnine pa sve do upisa prava vlasništva u zemljišnim knjigama. Ukoliko kupujete ili prodajete nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju.

Područje djelovanja

Specijalizirani smo za područje Srednje Dalmacije, ali udovoljavamo i zahtjevima na čitavom području RH.

Posjedujemo Licencu HGK za posrednika u prometu nekretninama.

Reg No.: 671/2009

Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

Τίτλος:	Κućα 113 m2 – Vrsi *Solarni paneli* (ID-2452/A)
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	113 m <sup>2</sup>
Υποδωμάτια:	3
Τιμή:	260,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	02.08.2024

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Nin
Περιοχή Πόλη:	Vrsi
Poštanski broj:	23235

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Vrsi - PRILIKA prodaje se kuća površine 113 m2 izgrađena na zemljištu površine 484 m2, obnovljena, tri parkirna mjesta; namješteno, useljivo odmah, 3 klime, komarnici, kamera, spremište 30 m2; na krovu se nalazi solarna elektrana spojena na HEP snage 3,6 kwh; priključena na gradski vodovod i električnu mrežu; mjesna kanalizacija u fazi izgradnje, objekt je pripremljen za priključenje; do kuće je asfaltirana cesta i prodaje se sa namještajem i kućanskim aparatima; sastoji se od dvije stambene jedinice koje su potpuno opremljene i svaka ima svoju okućnicu; Stambena jedinica 1 (površina zemljišta iznosi 79m2 od čega je dvorište 43m2 a površina stambenog prostora iznosi 36m2); sastoji se od kuhinje sa blagovaonicom, sobe, kupaonice i terase; iz kuhinje je izlaz na terasu koja je ogradena i obložena kamenom; Stambena jedinica 2 (površina zemljišta iznosi 405 m2 od čega je dvorište 328m2 a površina stambenog prostora iznosi 77m2); sastoji se od hodnika, kupaonice, dvije sobe te zasebnog dnevnog boravka sa blagovaonicom i kuhinjom; iz dnevnog se boravka izlazi na kamenom popločanu terasu i dvorište; nalazi se u Gornjem selu u mirnoj ulici a do plaže Duboka draga ima oko 900 m; neposredna blizina svih sadržaja potrebnih za svakodnevnicu; prema prostornom planu općine Vrsi postoji mogućnost podizanja još jednog kata, naravno uz ishođenje dozvole; uporabna dozvola i uredno vlasništvo, moguća zamjena za apartman; Cijena 260.000 € (ID-2452/A) [www.bova.hr](http://www.bova.hr)

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	627528
Agency ref id:	2452