

**ISTRA - POREČ - USKORO GOTOVA - LUKSUZNA VILLA!, Poreč, Σπίτι****Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	Rina nekretnine
Όνομα:	Rina
Επώνυμο:	nekretnine
Όνομα	Rina Nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.rina-nekretnine.hr">https://www.rina-nekretnine.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Ταχυδρομικός	10000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Lanište 1
Mobile:	00385 91 2848 310
Phone:	00385 1 638 2643
Σχετικά με	Rina Nekretnine d.o.o.
εμάς:	obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspjeli stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie  
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA - POREČ - USKORO GOTOVA - LUKSUZNA VILLA!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	230 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	860 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	5
Τιμή:	830,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	27.09.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Poreč
Roštanski broj:	52440

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----



## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 3

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Luksuzna Villa za Prodaju u Poreču - Istra LOKACIJA: Kaštelir, Poreč, Istra  
Otkrijte ovu prekrasnu villu koja se gradi samo 6 km od centra Poreča, s planiranim završetkom u listopadu 2024. Smještena u mirnom okruženju, okružena privatnim kućama i šumom, ova villa nudi savršen balans između privatnosti i blizine svih komercijalnih sadržaja. Idealan izbor za život ili unosnu investiciju!  
**MODERNI DIZAJN I LUKSUZNI SADRŽAJ:** Villa se prostire na dvije etaže i nudi prostrani i suvremeni dizajn: **PRIZEMLJE:** - Ulazni prostor - Gostinjski WC - Prostrani dnevni boravak s open space kuhinjom (55,85 m<sup>2</sup>) i izlazom na natkrivenu terasu (22 m<sup>2</sup>) s pogledom na šumu i zelenilo - En suite spavaća soba s vlastitom kupaonicom - Wellness soba s jacuzziem i saunom - Vanjski kamin za uživanje u ljetnim i zimskim večerima - Sunčalište i bazen od 48 m<sup>2</sup> **KAT:** - Dvije en suite spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i terasama - Master spavaća soba s garderobom, kupaonicom i prostranom terasom **VANJSKI PROSTOR:** Uz villu se nalazi vanjska kuhinja s nadstrešnicom, kaminom, spremištem i vanjskim WC-om. **DODATNE KARAKTERISTIKE:** - Podno grijanje - Klimatske jedinice u svakoj prostoriji - Visoko kvalitetna keramika i parket po želji kupca - Ekskluzivna sanitarija **CIJENE:** - Namještena: 930.000 EUR - Nenamještena: 830.000 EUR Ne propustite priliku za investiciju u luksuznu nekretninu u srcu Istre. Kontaktirajte nas s povjerenjem! **KONTAKT:** RINA +385 99 640 1751 Uživajte u luksuzu i miru koji nudi ova villa u Poreču, nadohvat ruke najboljim vinima, maslinama i tartufima. ID KOD AGENCIJE: 1874

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 627633  
Agency ref id: 1874  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +385 99 640 1751  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: