

ISTRA, KANFANAR - Simpatična istarska kuća + 490 m2 građevinskog zemljišta!, Kanfanar, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, KANFANAR - Simpatična istarska kuća + 490 m2 građevinskog zemljišta!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	110 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	490 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	2
Τιμή:	285,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	25.07.2024

Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2019

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Kanfanar
Περιοχή Πόλη:	Kanfanar
Poštanski broj:	52352



Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	2
---------------------------	---

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, KANFANAR - Simpatična istarska kuća + 490 m2 građevinskog

zemljišta! Posređujemo u prodaji simpatične istarske kuće na mirnoj lokaciji uz koju dolazi 490 m2 građevinskog zemljišta nasuprot kuće. Ova istarska kuća proteže se na dvije etaže i nudi prostor od 110 m2. U ulaznom dijelu nalazi se terasa od cca 20 m2 kroz koju se pristupa kući. Ulaskom u kuću nalazimo kuhinju zatim dnevni boravak te kupaonicu. Stepenicama se stiže na prvi kat gdje se nalazi manji hodnik, dvije spavaće sobe i kupaonica. GRIJANJE I HLAĐENJE: - klima uređaji - podno grijanje - peć na drva Posljednji put kuća je adaptirana prije 5 godina te se prodaje namještena. Obzirom na istarski kamen koji je ima debljinu od čak 60 cm boravak u kući tijekom velikih vrućina boravak je vrlo ugodan. Kuća je posljednja u nizu. Preko puta kuće nalazi se građevinsko zemljište na kojem se već nalazi voda , a trenutno se koristi kao voćnjak, spremnik za stvari te parkiralište. Zemljište nudi izgradnju dodatnog objekta ili bazena pri čemu bi ostalo dovoljno mjesta za parking kao i bazen i sadržaje koji dolaze uz isti. LOKACIJA: Mirna i zavučena lokacija okružena istarskim kućama koje doprinose autentičnom okruženju. Na 5 minuta vožnje nalazi se trgovina, pošta, kafić i ostali sadržaji koji su potrebni u svakodnevnicu. More je udaljeno oko 12 km. Uredno vlasništvo! Nekretnina koja pruža različite mogućnosti na atraktivnoj lokaciji! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32357

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 627650

αναφοράς:

Agency ref id: 32357