

SENJ, SVETI JURAJ - Predivna apartmanska kuća prvi red od mora, Senj,

Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	SENJ, SVETI JURAJ - Predivna apartmanska kuća prvi red od mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	230 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	782 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	10
Μπάνια:	4
Τιμή:	715,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	25.07.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1980
Τελευταία ανακαίνιση:	2013

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Ličko-senjska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Senj
Περιοχή Πόλη:	Sveti Juraj
Roštanski broj:	53270

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: B

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 4

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: SENJ, SVETI JURAJ - Predivna apartmanska kuća prvi red od mora Prodaje se prekrasna apartmanska kuća s pogledom na more u mjestu Sveti Juraj pokraj Senja. Objekt ukupne stambene površine od 230 m² izgrađen je na parceli od 782 m². Sastoji se od četiri apartmana smještena u prizemlju i na prvom katu kuće. U prizemlju se nalaze dva jednosobna apartmana, a na prvom katu dva dvosobna apartmana s terasom s koje se pruža prekrasan pogled na more i zalazak sunca. Apartmani su klimatizirani, a dostupan je i dimnjak pa je moguće grijanje na kruta goriva. U prostranom dvorištu kuće nalazi se konoba, odnosno ljetna kuhinja s roštiljem, lijepo uređen vrt i privatni parking sa četiri parkirna mjesta. Kuća je izgrađena 1980. godine, a krov, fasada i instalacije su obnovljeni 2003. godine. Naknadno je 2013. godine dograđen drugi dio kuće, kada je postavljena nova PVC stolarija s dvoslojnim staklima. Za podne obloge korištene su keramičke pločice, parketi i laminati. Objekt s uhodanim turističkim poslovanjem smješten je na vrhunskoj lokaciji udaljen tek 20 m od mora i prekrasne šljunčane plaže. Grad Senj je udaljen 7 km. Senj je gradić u Ličko-senjskoj županiji te jedan od najstarijih gradova Sjevernog Jadrana. Nalazi se između Jadranskog mora i planine Velebit poznatoj po brojnim pješačkim i planinarskim stazama. Grad Rijeka, administrativno i kulturno središte Primorsko-goranske županije udaljen je 69 km. U blizini se nalaze i brojni otoci poput Krka, Cresa i Raba koji oduševljavaju brojnim prekrasnim plažama i netaknutom prirodom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21257

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός
αναφοράς: 627668
Agency ref id: 21257