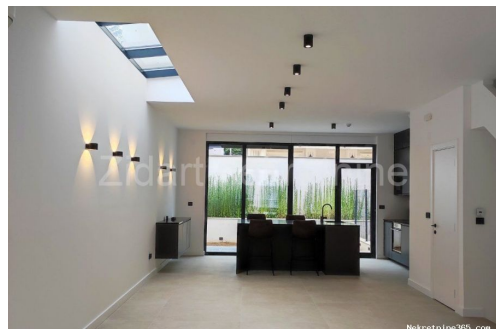


## Novogradnja, vertikalna kuce, Dedinje, 190 m2, Savski Venac, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	ZidArt Nekretnine
Όνομα:	ZidArt
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.zidart.rs">https://www.zidart.rs</a>
Χώρα:	Serbia
Region:	Grad Beograd
City:	Beograd
Ταχυδρομικός	11000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Džona Kenedija br.18
Mobile:	+381 60 319 39 27
Phone:	+381 11 319 39 27
Σχετικά με εμάς:	<p>The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.</p> <p>The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.</p> <p>By that we mean: properties for sale and purchase</p>

of real estate  
valuation of each property - one  
of the most important segments  
of business intermediaries in  
real estate is the exact estimate  
(based on relevant quality  
parameters) and positioning of  
each property to market  
Presentation of the current real  
estate  
Advertising in various media,  
daily and weekly newspapers,  
specialized advertisements, TV,  
internet  
Sighting of real estate on the  
ground  
Finding customers and business  
negotiation  
Law controls the validity of  
documents each real estate  
making of sale contracts  
Cooperation with leading  
commercial banks

Reg No.: 591

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος: Novogradnja, vertikalna kuce, Dedinje, 190 m2  
Ιδιοκτησία για: Ενοικίαση  
Τετραγωνικά Πόδια: 190 m<sup>2</sup>  
Υπνοδωμάτια: 6  
Τιμή: 3,200.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 29.07.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε: 2024



### Τοποθεσία

Χώρα: Serbia  
Κράτος / Περιοχή / Grad Beograd

Επαρχία:

Πόλη:

Savski Venac

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kuća je modernih linija, funkcionalna, građena po najvišim građevinskim standardima sa najkvalitetnijim materijalima. Na visokom prizemlju se nalazi veliki open space sa kuhinjom, trpezarijom i gostinjskim toaletom. Prvi sprat se sastoji od tri spavaće sobe, master spavaća soba sa ugradnim plakarom i svojim kupatilom i dve spavaće sobe, kupatila i garderobera. Na drugom nivou se nalazi prostor predviđen za manju kuhinju, mala prostorija koja može biti ostava i izlaz na veliku, lepu terasu koja je u obliku ćiriličnog slova G. Na niskom prizemlju su veliki open space, zasebna soba sa ugradnim plakarom, kupatilo i tehnička soba. Nisko prizemlje i velika terasa stavljaju mogućnost koriscenja brojnih sadržaja, od teretane, igraonice do suncanja i odmora. Kapija je na daljinsko upravljanje, parking mesto se nalazi ispred ulaza u kuću. Postoje dve centralne jedinice, jedna je za toplotnu pumpu i podno grejanje i hlađenje i toplu vodu dok je druga za centralnu klimu; klime se nalaze na svakom nivou. Pored stanovanja kuća je pogodna i kao poslovni prostor. Postoji mogućnost dogovora za kompletno opremanje kuće. Agencijska provizija je 50% jedne mesečne zakupnine. Šta podrazumeva agencijska provizija od 50% pri zakupu nepokretnosti: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog procesa oko zakupa, - izradu Ugovora o zakupu, - pružanje pomoći u pregovorima, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 628895

αναφοράς:

Agency ref id: 6988