

Κuća s potencijalom na zanimljivoj lokaciji, Preseka, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

| | |
|---------------------|---|
| Όνομα: | Dogma Nekretnine |
| Όνομα: | Dogma |
| Επώνυμο: | Nekretnine |
| Όνομα | Dogma nekretnine d.o.o. |
| Εταιρίας: | |
| Service Type: | Selling and renting |
| Ιστοχώρος: | https://dogma-nekretnine.com |
| Χώρα: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| Ταχυδρομικός | 51000 |
| Κώδικας: | |
| Διεύθυνση: | F.LA GUARDIA 6 |
| Phone: | +385 51 341 080 |
| Fax: | +385 51 341 081 |
| Σχετικά με εμάς: | DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada |

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

| | |
|--------------------|---|
| Τίτλος: | Κυέα s potencijalom na zanimljivoj lokaciji |
| Ιδιοκτησία για: | Πώληση |
| Τύπος Σπίτι: | μονοκατοικία |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 263 m ² |
| Μέγεθος Πάρκινγκ: | 8820 m ² |
| Υποδωμάτια: | 5 |
| Μπάνια: | 2 |
| Τιμή: | 149,800.00 € |
| Δημοσιεύτηκε: | 31.07.2024 |

Κατάσταση

| | |
|-----------------------|------|
| Χτίστηκε: | 1974 |
| Τελευταία ανακαίνιση: | 2018 |

Τοποθεσία

| | |
|--------------------|---------------------|
| Χώρα: | Croatia |
| Κράτος / Περιοχή / | Zagrebačka županija |
| Επαρχία: | |
| Πόλη: | Preseka |
| Περιοχή Πόλη: | Pogančec |
| Roštanski broj: | 10346 |

Άδειες

| | |
|-------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
| πιστοποιητικό | όχι |
| ιδιοκτησίας: | |

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Στάθμευση

Γκαράζ: όχι
Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 4

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Samo u Dogma nekretninama! Prodaje se kuća u Pogančecu, nedaleko Vrbovca Na prodaju je kuća smještena u Pogančecu, nedaleko Vrbovca, koja nudi mogućnost mirnog obiteljskog života. Kuća je idealna za one koji žele uživati u prostranosti i prirodnim ljepotama, a također pruža izvrsnu priliku za bavljenje vlastitim poslom. Kuća ima dva potpuno odvojena stana, što omogućuje privatnost i komfor za dvije obitelji ili različite generacije jedne obitelji. Uz kuću se nalazi višenamjenska prostorija površine 98 m² koja je služila za preradu mesa te automehaničarska radionica površine 104 m². Ove prostorije su povezane s kućom betonskom dekom i krovijem, a do tavana je moguće doći iz kuće, što otvara mogućnost uređenja novih stambenih jedinica u potkrovlju. Gospodarske zgrade ukupne su površine 168 m², a na velikom dvorištu je 2018. godine napravljena drenaža. Uz kuću se nalazi i obradivo poljoprivredno zemljište. Povijest ove nekretnine je bogata – smještena je na mjestu nekadašnje kurije plemenite obitelji Petričević iz 16. stoljeća. Obitelj Petričević naručila je gradnju Kapele Majke Božje Lauretanske u Pogančecu, koja je danas spomenik kulture. Kuća se nalazi na mjestu s kojeg se pruža prekrasan pogled na sunčane brežuljke okolice Vrbovca. Prometno je vrlo dobro povezana, jer je 13 km udaljena od čvorišta brze ceste Sveta Helena, a centar Vrbovca udaljen je samo 8 km, što omogućuje brzu dostupnost gradskih sadržaja. Ova nekretnina se nalazi u lijepom prirodnom okruženju koje nudi mir i tišinu, idealno za opuštanje i bijeg od gradske vreve. Okružena zelenilom i brežuljcima, kuća pruža savršeno mjesto za ljubitelje prirode i aktivnog života na otvorenom. Veličina okolnog zemljišta od preko 8000 m² na kojem se nalazi 20 stabala višanja, 10 stabala jabuka, smokve, šljive, orasi, kruške trešnje i breskva omogućuje brojne planove i aktivnosti, bilo da se radi o vrtlarstvu, poljoprivredi ili jednostavnom uživanju u prirodi. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju: Nataša Špehar 00385 99 805 4228
natasaspehar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1978

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 629264

Agency ref id: VZ1978