

## Rovinj, predivna kuća s bazenom, Rovinj, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

|               |   |
|---------------|---|
| Όνομα:        | Sendi Vinski  |
| Όνομα:        | Sendi   |
| Επώνυμο:      | Vinski  |
| Όνομα         | Sendi Real Estate   |
| Εταιρίας:     |   |
| Service Type: | Selling and renting   |
| Πρόσθετο      | vinskisendi@gmail.com   |
| Ηλεκτρονικό   |   |
| Ταχυδρομείο:  |   |
| Ιστοχώρος:    | <a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a> |
| Χώρα:         | Croatia   |
| Region:       | Primorsko-goranska županija   |
| City:         | Rijeka  |
| Ταχυδρομικός  | 51000   |
| Κώδικας:      |   |
| Διεύθυνση:    | Šetalište 13. divizije 21   |
| Mobile:       | +385 98 443 289   |
| Phone:        | +385 98 443 289   |
| Σχετικά με    | SENDI REAL ESTATE d.o.o.  |
| εμάς:         | Šetalište 13. divizije 21   |
|               | 51000 Rijeka  |
| Reg No.:      | 135/2020  |

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

|                    |                                 |
|--------------------|---------------------------------|
| Τίτλος:            | Rovinj, predivna kuća s bazenom |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση                          |
| Τύπος Σπίτι:       | μονοκατοικία                    |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 116 m <sup>2</sup>              |
| Μέγεθος Πάρκινγκ:  | 1012 m <sup>2</sup>             |
| Υποδωμάτια:        | 4                               |
| Μπάνια:            | 1                               |
| Τιμή:              | 485,000.00 €                    |
| Δημοσιεύτηκε:      | 31.07.2024                      |

#### Τοποθεσία

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα:              | Croatia           |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία:           |                   |
| Πόλη:              | Rovinj            |

Περιοχή Πόλη: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 7

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Rovinj, posredujemo u prodaji prizemnice s bazenom. Kuća je smještena na mirnoj lokaciji okružena prirodom i zelenilom u blizini svih bitnih sadržaja. Udaljena je pet kilometara od centra od grada Rovinja, te kilometar i pol od mora. Ova lijepa kuća ukupne površine 116 m<sup>2</sup> s okućnicom površine 1012 m<sup>2</sup>, sastoji se od dnevnog boravaka s kuhinjom i blagovaonicom koja je otvorenog tipa te iz koje se pristupa direktno na vanjsku natkrivenu terasu i bazen površine 32 m<sup>2</sup>. Tu su također smještene dvije spavaće sobe i kupatilo. Kuća je kompletno ograđena te ju okružuje prekrasno uređeni vrt. Također ima vlastito natkriveno parkirno mjesto te se prodaje kompletno moderno namještena. Mirna i lijepa lokacija ograđena parcela te lijep raspored prostorija, čine ovu prizemnicu idealnom prilikom za sve koji traže lijepu uređenu nekretninu s okućnicom koju je moguće prilagoditi kako za obiteljski život tako i u turističke svrhe. Uz kuću ostaje kompletno sva aparatura sto se tiče održavanja kuće i same okućnice. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1827

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 629659  
Agency ref id: 1827