

## Labin, moderna obiteljska novogradnja, Labin, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Sendi Vinski
Όνομα:	Sendi
Επώνυμο:	Vinski
Όνομα	Sendi Real Estate
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο	vinskisendi@gmail.com
Ηλεκτρονικό	
Ταχυδρομείο:	
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Σχετικά με	SENDI REAL ESTATE d.o.o.
εμάς:	Šetalište 13. divizije 21
	51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Labin, moderna obiteljska novogradnja
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	137 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	800 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	2
Τιμή:	581,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	31.07.2024

#### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2023

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Labin
Περιοχή Πόλη:	Labin
Poštanski broj:	52220

## Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----



## Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	3
------------------------------	---

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U gradu Labinu, smještena je prostrana nova kuća u mirnom predgrađu. Ova nekretnina impresionira svojim jednostavnim, ali elegantnim izgledom i praktičnim rasporedom prostora. Kuća se sastoji od prostranog dnevnog prostora koji objedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. Velika terasa nudi ugodno mjesto za opuštanje. Dvije od tri spavaće sobe dijele jednu kupaonu, dok treća spavaća soba ima vlastitu kupaonu za dodatnu privatnost. Osim toga, kuća će biti opremljena LED rasvjetom koja stvara ugodnu atmosferu. Za ugodne temperature tijekom cijele godine pobrinut će se klima uređaji no postavljena je i prva faza centralnog grijanja. Također, kuća ima dimnjak za one koji vole uživati uz pucketanje drva u hladnim zimskim večerima. Cijena uključuje svu opremu i namještaj. Iako ne uključuje garažu i bazen, postoji mogućnost njihove izgradnje uz prilagodbu cijene. Ova kuća je idealna kako za miran obiteljski život, tako i za investiciju u turistički najam. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1758

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 629707

αναφοράς:

Agency ref id: 1758

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 098 443 289

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: