

Centralna Istra, veliko imanje sa izvorom vode, Lupoglav, Γη



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Sendi Vinski
Όνομα:	Sendi
Επώνυμο:	Vinski
Όνομα	Sendi Real Estate
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο	vinskisendi@gmail.com
Ηλεκτρονικό	
Ταχυδρομείο:	
Ιστοχώρος:	https://www.sendi-realestate.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Σχετικά με	SENDI REAL ESTATE d.o.o.
εμάς:	Šetalište 13. divizije 21
	51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Centralna Istra, veliko imanje sa izvorom vode
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	83294 m ²
Τιμή:	650,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	31.07.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Lupoglav
Περιοχή Πόλη:	Lesišćina
Poštanski broj:	52426

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Posredujemo u prodaji velikog posjeda u središnjem dijelu Istre. Imanje je smješteno između Boruta, Huma i Lupoglava. Pruža se na 83294 m2 od čega je 7500 građevinsko zemljište, a čine ga šume, vinogradi, oranice, pašnjaci i livade, podijeljeno u 31 parcelu međusobno povezane u jedinstvenu prirodnu cjelinu. Imanje je podijeljeno bijelim putem. Kuće su smještene na sredini imanja na vrhu brijega a zemljište stepenasto silazi prema dnu brijega. Kuće su izgrađene u istarskom stilu od kamenih blokova. Stare su preko 200 godina i obnavljane su krajem '80-tih godina te sa malim ulaganjima mogu biti pogodne za stanovanje, stambene površine cca 160 m2. Zemljište je udaljeno 25 km od mora. Sam posjed ima vrlo pitomu konfiguraciju terena i krasan pogled na okolna brda. Na posjedu postoji izvor vode koje proizlazi iz rijeke Pazinčice. Ispod imanja prolazi željeznička pruga i tunel. Na imanju se nalaze struja i telefon, a voda u kuću se doprema iz velike lokve. Teren je pogodan za vinogradarstvo, maslinarstvo, lov, itd, te kao rezidencija za ljude željnih mira i tišine. Do posjeda je asfaltirana cesta koja se spaja na istarski ipsilon. Do Rijeke ili Opatije ima 25 minuta vožnje automobilom. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1620

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός	629801
αναφοράς:	
Agency ref id:	1620
ΤΗΛΕΦΩΝΟ	098 443 289
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ:	