

Vižinada, kamena villa sa bazenom, Vižinada, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Sendi Vinski
Όνομα:	Sendi
Επώνυμο:	Vinski
Όνομα	Sendi Real Estate
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο	vinskisendi@gmail.com
Ηλεκτρονικό	
Ταχυδρομείο:	
Ιστοχώρος:	https://www.sendi-realestate.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Σχετικά με	SENDI REAL ESTATE d.o.o.
εμάς:	Šetalište 13. divizije 21
	51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Vižinada, kamena villa sa bazenom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	500 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1735 m ²
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	4
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	31.07.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vižinada

Περιοχή Πόλη: Vižinada
Poštanski broj: 52447

Άδειες

πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 3

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Ova prelijepa rustikalna vila nalazi se u Vižinadi, između mora i grada Poreča te unutrašnjosti Istre. Ukupne je stambene površine 500 m², na lijepo uređenoj okućnici površine 1735 m². Proteže se na suteran, prizemlje i kat. U prizemlju nalazimo prostrani dnevni boravak, kompletno opremljenu kuhinju najkvalitetnijim Miele uređajima, odvojenu blagovaonicu te tri spavaće sobe s posebnim kupaonicama. Unutarnjim stepenicama se dolazi do kata na kojem se nalazi otmjeno uređena i opremljena radna soba te prostrana spavaća soba sa otvorenom kupaonom i odvojenim toaletom. Ova master spavaća soba ima i kamin u kojem možete uživati u hladnim zimskim večerima te također i izlaz na terasu s koje se pruža predivan pogled. Vila ima suteran u kojem se nalaze prostorija za pranje i sušenje rublja, sauna te tuš kabina. Također nalazimo i luksuzno uređenu vinoteku u kojoj ljubitelji vina mogu uživati u intimnoj atmosferi i druženju. Navedene prostorije imaju izlaz na okućnicu. Za hladnije zimske dane kuća ima ugrađeno centralno grijanje na naftu i dva kamina, a za vruće ljetne dane su postavljeni klima uređaji. Podovi su prekriveni parketom i terakotom, koja daje poseban šarm prostoru i savršeno se slaže sa drvetom i kamenom. Vila ima lijepo i uredno uređeni vrt na kojem caruje prostrani bazen. Sa okućnice se pruža pogled na prirodu, maslinike i vinograde, te na Motovun. Na okućnici se nalazi vanjska ljetna kuhinja na kojoj možete provoditi ugodne ljetne večeri sa prijateljima i obitelji, a u stražnjem dijelu dvorišta se nalazi vrtna sjenica u zelenilu sa udobnom sjedećom garniturom na kojoj se možete odmoriti ili opustiti uz dobru knjigu. Ovdje se još nalazi vanjski tuš i nadstrešnica gdje je smješten vanjski drveni stol i stolice. U vrtu koji ima navodnjavanje je zasađeno aromatično bilje kao što su menta, ružmarin, ruže i lavanda. Ispred vile se nalaze tri natkrivena parkirna mjesta. Ova prekrasna vila objedinjuje sve elemente za luksuzni odmor ili miran život. Vila je spoj prirodnih materijala, kamena i drveta, koji se savršeno spajaju u

modernom domu i daju osjećaj ugone. Njezina veličina, prekrasni dizajn, kvaliteta gradnje te uređenost i opremljenost garantiraju udobnost i eleganciju življenja. Osim njezine ljepote i sadržaja, odlična lokacija vam omogućuje da doživite sve čari unutrašnjosti Istre - vinske regije blizu poznatih vinara, restorana, raznolike gastro-vinske ponude, blizu biciklističkih staza, a na samo desetak minuta udaljenu od mora i gradskih sredina. Idealna je za zaljubljenike u prirodu i aktivnog odmor, a u blizini je Motovuna i ostalih poznatih turističkih mjesta koji nude veliki izbor sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 1453

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 629889
Agency ref id: 1453
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: 098 443 289