

Kaštelir-Labinci, kuća, novogradnja, Kaštelir-Labinci, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Sendi Vinski
Όνομα:	Sendi
Επώνυμο:	Vinski
Όνομα	Sendi Real Estate
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο	vinskisendi@gmail.com
Ηλεκτρονικό	
Ταχυδρομείο:	
Ιστοχώρος:	https://www.sendi-realestate.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Σχετικά με	SENDI REAL ESTATE d.o.o.
εμάς:	Šetalište 13. divizije 21
	51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Kaštelir-Labinci, kuća, novogradnja
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	218 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	896 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	3
Τιμή:	750,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	31.07.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Kaštelir-Labinci
Περιοχή Πόλη:	Kaštelir
Poštanski broj:	52464

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----



Στάθμευση

Αριθμός χώρων	5
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na zapadnoj obali Istre, u blizini idiličnog mjesta Kaštelir, okruženog bujnom mediteranskom vegetacijom, prošaranom maslinicima, vinogradima i poljima, gradi se prestižno naselje od 14 luksuznih mediteranskih vila s prekrasnim pogledom. Područje je poznato po renomiranim proizvođačima vrhunskih vina, maslinovog ulja i meda, od kojih su mnogi dobitnici raznih nagrada. Naselje je vrlo promišljeno projektirano i smješteno u okoliš, što dodatno naglašava ljepotu prirode koja ga okružuje. Završetak naselja se očekuje 2023. godine. Naselje je udaljeno 5 km od mora i 10 km od Poreča. Naselje je prekrasna polazna točka za izlete po Istri, a posebno će biti impresionirani biciklisti, jer ima mnogo ruta za obilazak obližnjih gradova (Novigrad, Poreč, Višnjan, Vižinada i Motovun). Na raspolaganju je i 7 vila, veličine od 190,00 m² do 236,50 m², koje se nalaze na parcelama površine od 775,00 m² do 1.324,00 m². Svaka vila ima vlastiti bazen od 32,00 do 40,00 m². Dostupne su i atrijske i dvoetažne vile koje će pružiti maksimalan komfor za do 8 stanara. Projekt je pomno planiran, uključuje vrhunski kreativni tim projektantskih i tehnoloških konzultanata i graditelja. U izgradnji će

se koristiti najviši svjetski standardi i najkvalitetniji materijali, sve od mediteranskog kamena do talijanskog mramora. Vile će vas impresionirati svojom elegantnom, modernom i otvorenom arhitekturom, mnoštvom staklenih površina i impresivnim vanjskim dizajnom. Velikodušno dizajnirani životni prostori, sofisticiran, moderan dizajn interijera i otvoreni prostori koji oduzimaju dah ponudit će više nego dovoljno prostora i vrhunske udobnosti za kvalitetno provođenje slobodnog vremena s obitelji i prijateljima te za reprezentativne sastanke s poslovnim partnerima. Zbog mogućnosti cjelogodišnjeg najma, kupnja je zanimljiva ne samo za sve željne odmora i visoke kvalitete življenja, već je i izvrsna prilika za sve investitore. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1412

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 629905

αναφοράς:

Agency ref id: 1412

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 098 443 289

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: