

## Poreč, villa 390 m2, Poreč, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Sendi Vinski
Όνομα:	Sendi
Επώνυμο:	Vinski
Όνομα	Sendi Real Estate
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο	vinskisendi@gmail.com
Ηλεκτρονικό	
Ταχυδρομείο:	
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Σχετικά με	SENDI REAL ESTATE d.o.o.
εμάς:	Šetalište 13. divizije 21
	51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Poreč, villa 390 m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	390 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	630 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	5
Τιμή:	1,250,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	31.07.2024

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč

Περιοχή Πόλη: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 3

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se moderna vila s bazenom i s panoramskim pogledom na more u okolici Poreča. Vila se nalazi na mirnoj lokaciji okružena prirodom i zelenilom. Površina vile je 390 m2 na tri etaže, suteren, prizemlje i prvi kat, te 630 m2 okućnice. Suteren se sastoji od prostorije za druženje od 100 m2, opremljene kuhinje i unutarnjeg kamina. Prizemlje se sastoji od ulaza, gostinjskog toaleta, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom te jednom spavaćom sobom s kupaonicom, ostavom, praonicom za rublje, prostorija za igru s izlazom na terasu i bazen. Kat se sastoji od tri prostrane spavaće sobe s terasama, master soba ima garderobni ormar, dva izlaza na terasu i vlastitu kupaonicu, i jedna kupaonica s kadmom i tušem. Sustav grijanja i hlađenja preko inverter klima uređaja. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1376

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 629928  
Agency ref id: 1376