

**CRES GRABAR, 70 M2, minuta do mora!, Cres, Διαμέρισμα****Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	Sendi Vinski
Όνομα:	Sendi
Επώνυμο:	Vinski
Όνομα	Sendi Real Estate
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο	vinskisendi@gmail.com
Ηλεκτρονικό	
Ταχυδρομείο:	
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Σχετικά με	SENDI REAL ESTATE d.o.o.
εμάς:	Šetalište 13. divizije 21
	51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

**Στοιχεία καταχώρησης****Κοινά**

Τίτλος:	CRES GRABAR, 70 M2, minuta do mora!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	69 m <sup>2</sup>
Όροφος:	3
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	1
Περιοχή μπαλκόνι:	8 m <sup>2</sup>
Βεράντα:	8 m <sup>2</sup>
Τιμή:	290,500.00 €
Δημοσιεύτηκε:	31.07.2024

**Κατάσταση**

Χτίστηκε:	1980
Τελευταία ανακαίνιση:	2000



## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Cres
Περιοχή Πόλη:	Cres
Poštanski broj:	51557

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Izvršna, neponovljiva lokacija. na samo 60 metara od mora i samo 10 minuta od predivne jezgre grada Cresa, su najjači aduti ovog lijepog apartmana. Stacioniran je u urednoj stambenoj zgradi, ima 70 m<sup>2</sup>, trosoban je i ima balkon sa kojeg se pruža lijepi pogled na Creski zaljev, i na predivne pješčane plaže, te sa tog balkona možete, uz čašicu vina uživati u spektaklu zalaska sunca. Stan ima odličan raspored, dvije prostrane sobe i jednu manju sobicu, kuhinju, kupaonu i dnevni boravak sa izlaskom na balkon. Do same obale je doslovno 60 metara, i tu se može, ukoliko je to potrebno, u ljetnim danima zatražiti vez za vašu barkicu! Ispred same zgrade se nalazi prostran parking, i šetnica kojom se može doći za 10 minuta lagane šetnje do samog centra lijepog pitoresknog grada Cresa i svim sadržajima koje on pruža. Pripada mi i drvarnica, koja uvijek dobro dođe. Stan je vrlo dobro održavan, uredan i odmah useljiv a vlasništvo je čisto. Novi će stanari zasigurno dodati neki svoj karakter ovoj nekretnini, ali to je stvar osobnog ukusa i volje za eventualnim ulaganju. Prodaje se namješten, ili po dogovoru sa budućim vlasnicima. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1339

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός	629951
αναφοράς:	
Agency ref id:	1339
ΤΗΛΕΦΩΝΟ	098 443 289
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ:	