

## VELI LOŠINJ, KUĆA STROGI CENTAR, Mali Lošinj, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Sendi Vinski
Όνομα:	Sendi
Επώνυμο:	Vinski
Όνομα	Sendi Real Estate
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο	vinskisendi@gmail.com
Ηλεκτρονικό	
Ταχυδρομείο:	
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Σχετικά με	SENDI REAL ESTATE d.o.o.
εμάς:	Šetalište 13. divizije 21
	51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	VELI LOŠINJ, KUĆA STROGI CENTAR
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	130 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	113 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	2
Τιμή:	330,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	31.07.2024

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Mali Lošinj

Περιοχή Πόλη: Veli Lošinj  
Poštanski broj: 51550

## Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: C

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kuća se nalazi u centru Velog Lošinja, manje od 100 m od mora, malo iznad rive, ali u mirnom okruženju. Starina, adaptirana 80-ih godina prošlog stoljeća, s podovima s betonskom dekom. Kuća je odmah useljiva, ali je potrebna djelomična adaptacija. Okućnica ima 113 m<sup>2</sup>, što uključuje mali vrt i drvenu nadstrešnicu sa sjedećim dijelom. Kuća ima 130 m<sup>2</sup> i sastoji se od dva stana. U dvorištu je poseban ulaz za stan u prizemlju koji se sastoji od tri dijela u jednom otvorenom prostoru - dnevnog boravka, spavaćeg dijela i kuhinje. Ima kupaonicu i prostor koji je nekada bio cisterna. Vanjskim stepenicama dolazi se iz dvorišta na terasu gdje se ulazi u gornji dvoetažni stan. Prvi kat se sastoji od hodnika s unutrašnjim stepeništem, odvojene kuhinje, velikog dnevnog boravka i kupaonice. Drugi kat ima hodnik, tri spavaće sobe i još jednu kupaonicu. Postoji prazan tavan, s mogućnosti da ga se uredi u treći stambeni prostor. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1318

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 629961  
Agency ref id: 1318