

FUŽINE - PREDIVNA DRVENA KUĆA I ZEMLJIŠTE 28006M2, Fužine,**Σπίτι****Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	Sendi Vinski
Όνομα:	Sendi
Επώνυμο:	Vinski
Όνομα	Sendi Real Estate
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο	vinskisendi@gmail.com
Ηλεκτρονικό	
Ταχυδρομείο:	
Ιστοχώρος:	https://www.sendi-realestate.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Σχετικά με	SENDI REAL ESTATE d.o.o.
εμάς:	Šetalište 13. divizije 21
	51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

Στοιχεία καταχώρησης**Κοινά**

Τίτλος:	FUŽINE - PREDIVNA DRVENA KUĆA I ZEMLJIŠTE 28006M2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	99 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	27288 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	269,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	31.07.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2022

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Fužine
Περιοχή Πόλη:	Belo Selo
Poštanski broj:	51322

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A



Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 7

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Posredujemo u prodaji predivne drvene kuće u našem lijepom Gorskom Kotaru, točnije Fužine. Idila i mir okružena zelenilom. Savršeno za bijeg od svakodnevnice. Blizina svih sadržaja, prometno odlično povezano. Radi se o novogradnji - kući izrađenoj kompletno od strojno obrađenih trupaca/oblica, promjera 23cm. Kuća se nalazi u Belom Selu, općina Fužine. Prodaje se s pripadajućim zemljištem površine 28.006 m², od čega je građevinsko 718 m² (na tom dijelu je izgrađena kuća), a 27.288 m² je poljoprivredno. Poljoprivredno zemljište je kompletno uređeno i privedeno poljoprivrednoj namjeni (kompletno iskrčeno, poravnato, rigolano, preorano i prefrezano). Na površini od 12.000 m² je zasađena sezonska kultura. Na terenu je izbušen bunar za navodnjavanje, ishodovani vodopravni uvijeti i vodopravna dozvola za bušenje i upotrebu bunara. Sva dokumentacija za kuću i zemljište kompletna i uredna (vlasnički listovi, geodetske snimke, građevinska dozvola...). Kuća se sastoji od visokog prizemlja i visokog potkrovlja. U prizemlju - dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, kupaonica, 2 terase. U visokom potkrovlju - hodnik, 2 spavaće sobe, balkon/loggia. Površina kuće - 99 m². Okućnica ograđena i uređena, prilaz s glavne ceste asfaltiran, postavljen videonadzor. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće

je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1212

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 630002
αναφοράς:
Agency ref id: 1212
ΤΗΛΕΦΩΝΟ 098 443 289
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: