

## LIŽNJAN čarobna luksuzna villa, Ližnjan, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Sendi Vinski
Όνομα:	Sendi
Επώνυμο:	Vinski
Όνομα	Sendi Real Estate
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο	vinskisendi@gmail.com
Ηλεκτρονικό	
Ταχυδρομείο:	
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Σχετικά με	SENDI REAL ESTATE d.o.o.
εμάς:	Šetalište 13. divizije 21
	51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	LIŽNJAN čarobna luksuzna villa
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	226 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	651 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	4
Τιμή:	1,350,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	31.07.2024

#### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2022

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Ližnjan
Περιοχή Πόλη:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 2

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Potpuno nova bezvremenska ikona koja premašuje očekivanja luksuzne Ville. Dizajnirana po onome što očekujete, a savršeno je rješenje za svaki ukus i užitak prema jedinstvenom životnom stilu. Profinjena privlačnosti koju karakteriziraju upečatljive linije neto stambene površine 226.52m2 koju nadopunjuje zemljište ukupne površine 651.35 m2. Ova jedinstvena nekretnina sastoji se od prizemlja i prvog kata odakle ima izravan otvoren pogled na more udaljeno svega 800 metara. Villa je smještena na vrlo mirnom i diskretnom mjestu, gdje su maksimalna udobnost uz spoj čarolije i luksuza zagarantirani. Stil i arhitektura u zajedništvu do zadnjega detalja. Ovaj Ultimativni dragulj spreman je pružiti Vam osjećaj čuđenja, a koncem 2022. i slobodu Vašim Snovima kroz savršenu harmoniju prirode i Luksuza. Pri izgradnji koriste se vrhunski materijali, svaka soba ima svoju pripadajuću kupaonicu, villa ima svoj bazen i svoju kotlovnicu. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 881

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 630127  
Agency ref id: 881  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ 098 443 289  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: