

## ΟΡΑΤΙJA vila u novogradnji, Opatija, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Sendi Vinski
Όνομα:	Sendi
Επώνυμο:	Vinski
Όνομα	Sendi Real Estate
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο	vinskisendi@gmail.com
Ηλεκτρονικό	
Ταχυδρομείο:	
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Σχετικά με	SENDI REAL ESTATE d.o.o.
εμάς:	Šetalište 13. divizije 21
	51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	ΟΡΑΤΙJA vila u novogradnji
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	307 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	6
Τιμή:	1,854,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	31.07.2024

#### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2023

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Opatija
Περιοχή Πόλη:	Opatija
Poštanski broj:	51410

## Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	3
------------------------------	---

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U biseru Kvarnera, Opatiji, prepunoj povijesnih i kulturnih dobara i spomenika, prodajemo ovaj prekrasnu vilu, modernu novogradnju koja je u fazi izgradnje. Odlična lokacija, samo nekoliko minuta hoda od centra Opatije, te vrhunski projekt kao i gradnja, zasigurno su aduti ove nekretnine! Vila se sastoji od 3 spavaće sobe, prostrane open space blagovaone s dnevnim boravkom i 6 kupaoonica. Ovo lijepo zdanje ima 183.63 m<sup>2</sup>, vlastiti bazen površine 22.2 m<sup>2</sup>, 28.67 m<sup>2</sup> natkrivene terase, 25.39 m<sup>2</sup> nenatkrivene terase, spremište koje zauzima 2.32 m<sup>2</sup>, te 45 m<sup>2</sup> parkinga za 3 vozila. Ukupna površina sa nenatkrivenom terasom je 307.21 m<sup>2</sup> a korisna površina stana iznosi 227.97 m<sup>2</sup>. U izgradnji se koriste vrhunski materijali, od čega izdvajamo: Aluminijska stolarija Schuco, unutarinja stolarija Pessot - Door Arreda, protuprovalna vrata, toplinske pumpe Samsung, sanitarije Alice Nur, sanitarna oprema Armature Gessi via Tortona keramičke pločice Floorgres Buitech višeslojni parket Mopar te staklene balkonske ograde Odlična nekretnina na top lokaciji! ID KOD AGENCIJE: 865

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	630133
Agency ref id:	865