

**ΟΡΑΤΙJA 3S+DB, terasa, sauna, garaža, Opatija, Διαμέρισμα****Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	Sendi Vinski
Όνομα:	Sendi
Επώνυμο:	Vinski
Όνομα	Sendi Real Estate
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο	vinskisendi@gmail.com
Ηλεκτρονικό	
Ταχυδρομείο:	
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Σχετικά με	SENDI REAL ESTATE d.o.o.
εμάς:	Šetalište 13. divizije 21
	51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

**Στοιχεία καταχώρησης****Κοινά**

Τίτλος:	ΟΡΑΤΙJA 3S+DB, terasa, sauna, garaža
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	112 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Βεράντα:	50 m <sup>2</sup>
Τιμή:	390,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	31.07.2024

**Τοποθεσία**

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Opatija

Περιοχή Πόλη: Opatija  
Poštanski broj: 51410



## Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι  
Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 2

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: OPATIJA, atraktivan i prekrasan primorski grad bogate povijesti i kulture, oaza je mnogih interesantnih lokacija, spomenika, šarmantnih parkova i idiličnih vila. Na jedinstvenoj poziciji smješten je stan s pogledom na zelenilo, sakriven od pogleda. Radi se o obiteljskom stanu veličine 72,66 m<sup>2</sup>, koji je u naravi veći i komforniji te sa pripadajućim prostorijama ima preko 112 m<sup>2</sup>. Ovom trosobnom stanu s open space dnevnim boravkom pripada prostrana terasa orijentirana na južnu stranu što omogućava veliki izvor svjetlosti i topline. Stan je opremljen lijepim namještajem izrađenim po mjeri što dodatno ističe njegovu udobnost i šarm. Ima i saunu sa dodatnom kupaonicom. U zgradi se nalazi lift, a stanu pripada parkirno mjesto u garaži, dva vanjska parkirna mjesta i drvarnica. Ima prilaz sa dvije strane, zbog specifične ukošenosti terena, stan se nalazi ispod nivoa ceste, što osigurava dodatan mir i intimu. Smješten na mirnoj lokaciji, udaljen svega nekoliko minuta od samog centra Opatije, centralnih plaža i središta svih zbivanja, stan je izvrsna prilika. Urbane plaže, kristalno čisto more i raznovrsne turističke usluge ključni su faktori zbog kojih je Opatija savršena turistička destinacija prepoznata od strane susjednih zemalja kao odličan investicijski izbor. ID KOD AGENCIJE: 860

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 630135  
Agency ref id: 860