

## LOŠINJ CENTAR stan uz more sa predivnim pogledom, Mali Lošinj.

### Διαμέρισμα



#### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Sendi Vinski  
Όνομα: Sendi  
Επώνυμο: Vinski  
Όνομα: Sendi Real Estate  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Πρόσθετο: vinskisendi@gmail.com  
Ηλεκτρονικό  
Ταχυδρομείο:  
Ιστοχώρος: <https://www.sendi-realestate.com>  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Ταχυδρομικός Κώδικας: 51000  
Διεύθυνση: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Σχετικά με εμάς: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

#### Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος: LOŠINJ CENTAR stan uz more sa predivnim pogledom  
Ιδιοκτησία για: Πώληση  
Τετραγωνικά Πόδια: 84 m<sup>2</sup>  
Όροφος: 2  
Αριθμός Ορόφων: 2  
Υπνοδωμάτια: 4  
Μπάνια: 1  
Τιμή: 230,000.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 31.07.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε: 1940  
Τελευταία ανακαίνιση: 2010

## Τοποθεσία

|                    |                             |
|--------------------|-----------------------------|
| Χώρα:              | Croatia                     |
| Κράτος / Περιοχή / | Primorsko-goranska županija |
| Επαρχία:           |                             |
| Πόλη:              | Mali Lošinj                 |
| Περιοχή Πόλη:      | Mali Lošinj                 |
| Poštanski broj:    | 51550                       |

## Άδειες

|                               |     |
|-------------------------------|-----|
| πιστοποιητικό<br>ιδιοκτησίας: | όχι |
|-------------------------------|-----|



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Αριθμός χώρων<br>στάθμευσης: | 1 |
|------------------------------|---|

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prilika u centru Lošinja, u urednoj zgradi obnovljenog krova i dimnjaka. Odlična lokacija i parking rezerviran samo za stanare ispred same kuće, čine ovu nekretninu iznimno zanimljivom. U naravi se radi o stanu koji ima dvije velike i jednu manju spavaću sobu, prostranu kupaonu i dnevni boravak spojen sa kuhinjom i blagovaonom, potpuno orijentiranim na jug. Stan je u potpunosti renoviran, podovi su pojačani betonskom pločom, i zamijenjena je stolarija. Pogled se , iz dnevnih prostora pruža na Lošinjsku valu i doslovno oduzima dah! Na sjevernoj strani je smještan balkon od cca 6 m2, a pripada mu i ostava na međukatu iste kvadrature. Prodaje se potpuno namješten, i spreman je odmah za preuzimanje. S obzirom da se nalazi u centru grada, sve je nadohvat ruke, a sama riva i more su udaljeni samo 50 metara od ulaza u zgradu. Mali Lošinj je već odavno postao meka za ljude željne morskog, čistog zraka i ZEN opuštajuće zone. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 785

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

|                                 |        |
|---------------------------------|--------|
| Εσωτερικός αριθμός<br>αναφοράς: | 630159 |
|---------------------------------|--------|

Agency ref id: 785  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ 098 443 289  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: