

## Jurdani, stan u sklopu uređene kuće s prostranom okućnicom, Matulji,

### Διαμέρισμα



#### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Sendi Vinski
Όνομα:	Sendi
Επώνυμο:	Vinski
Όνομα	Sendi Real Estate
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο	vinskisendi@gmail.com
Ηλεκτρονικό	
Ταχυδρομείο:	
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Σχετικά με	SENDI REAL ESTATE d.o.o.
εμάς:	Šetalište 13. divizije 21
	51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

#### Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Jurdani, stan u sklopu uređene kuće s prostranom okućnicom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	67 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	270,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	31.07.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2007
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
-------	---------

Κράτος / Περιοχή /  
Επαρχία: Primorsko-goranska županija  
Πόλη: Matulji  
Περιοχή Πόλη: Jurdani  
Poštanski broj: 51211



## Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 1

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U mirnom naselju Jurdani, u sklopu općine Matulji, prodaje se uredni stan ukupne površine 67 m2 u prizemlju dvokatnice. Stan se sastoji od ulaznog dijela, kupaonice, 2 spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom te dnevnog boravka s izlazom na kamenu terasu okruženu livadom i opremljenu sjedećom garniturom te ljuljačkom. Stann je omeđen velikim staklenim stijenama koje garantiraju okupanost sunčevom svjetlošću i prozračnost. Centralno grijanje, klime, kvalitetna PVC stolarija marke Modern-line, vrhunska keramika, marke svjetskih brendova. Kuća u kojoj se nalazi stan okružena je zelenom travnatom okućnicom od 1913 m2 uređenom kamenim detaljima, te prilaznim putem i vanjskim parkingom. Na posjedu se također nalazi opremljena vrtna kućica, te roštilj! Lijepo i mirno okruženje smješteno na praktičnoj poziciji, nekoliko minuta vožnje od prekrasnih opatijskih plaža, te svega 15ak minuta do grada Rijeke. Iznimna pozicija i odlična prometna povezanost s jedne strane, a svjež i okruženost netaknutom prirodom s druge strane, zadiviti će i najdelikatnije ukuse. Idealno za obitelji i mlade, ali i stariji dio populacije koji će svakako cijeliti ljepote netaknute prirode i zelenih šuma. ID KOD AGENCIJE: 401

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 630217  
Agency ref id: 401