

OPATIJA, RUKAVAC - građevinsko zemljište s legaliziranom kućom, pogled na more, mirna lokacija, Matulji, Γη



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	OPATIJA, RUKAVAC - građevinsko zemljište s legaliziranom kućom, pogled na more, mirna lokacija
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	1121 m ²
Τιμή:	74,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	01.08.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Primorsko-goranska županija
Πόλη:	Matulji
Περιοχή Πόλη:	Rukavac
Poštanski broj:	51211

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι



Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: OPATIJA, RUKAVAC - građevinsko zemljište s legaliziranom kućom, pogled na more, mirna lokacija U ekskluzivnoj DUX prodaji samo kod nas izdvajamo fantastično građevinsko zemljište za obiteljsku kuću ili zgradu sa stanovima. Radi se o formiranom zemljištu, kvadratastog oblika, ravne konfiguracije s asfaltiranim pristupom, nedaleko Opatije, Matulja i Rijeke. Do samog zemljišta je voda i struja, odnosno cijela infrastruktura potrebna za gradnju. S građevinskog zemljišta pruža se kvalitetan pogled na more, a prednost je što je s buduće kuće pogled otvoren na zeleno brdo Rijeke i Tuhobića. Građevinski teren nalazi se u mirnoj i privatnoj ulici bez prometa, pa će buduća ograđena kuća imati fantastičnu privatnost od susjeda. Vlasništvo je čisto i papiri uredni. Velika prednost ovog zemljišta je što se na njemu nalazi legalizirana, postojeća kuća, tako da budući vlasnik ne mora raditi

novu građevinsku dozvolu već ici na izmjenu i dopunu postojećeg objekta. Vožnja do Opatije traje 10 minuta, a do Matulja je svega 5 minuta vožnje. PRILIKA za građenje obiteljske kuće ili stambene zgrade u blizini svih sadržaja! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 32495

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 630547

αναφοράς:

Agency ref id: 32495