

NOVI VINODOLSKI, pansionska kuća, 250m od mora, Novi Vinodolski, Σπίτι

Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Joda Nekretnine
Όνομα:	Joda
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	JODA NEKRETNINE d.o.o
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	http://www.joda-nekretnine.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Crikvenica
City area:	Crikvenica
Ταχυδρομικός	51260
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Kralja Tomislava 112a
Mobile:	+385 91 890 4694
Phone:	+385 51 403 771
Σχετικά με	JO-DA REAL ESTATE
εμάς:	Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian

Chamber of Economy. We are signatories to the Code of Ethics for Real Estate Brokers.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	NOVI VINODOLSKI, pansionaska kuća, 250m od mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	552 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	392 m ²
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	25
Μπάνια:	17
Τιμή:	1,100,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	05.08.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2000
Τελευταία ανακαίνιση:	2014

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Novi Vinodolski
Περιοχή Πόλη:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250



Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodajemo samostojeću kuću namjenjenu za turističku djelatnost udaljeno 250m od mora i u blizini marine. Kuća se sastoji od prizemlja, dva kata i potkrovlja. U prizemlju se nalazi stan koji ima svoj poseban ulaz, sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, dvije spavaće sobe svaka sa svojom kupaonom, ostava i lijepa, prostrana terasa. U prizemlju se još nalazi kuhinja, salon sa doručak koji prima do 46 ljudi, terasa, toalet, dvije spavaće sobe (četvero krevetna) svaka sa

svojom kupaonicom i terasom. U prizemlju se još nalazi ugostiteljska kuhinja, sala sa doručak, koja prima do 46 ljudi, terasa, toalet, dvije spavaće sobe (četvero krevetna) svaka sa svojom kupaonicom i terasom, vešeraj s toaletom. Vanjskim stepenicama ide se na prvi i drugi kat gdje se nalazi 12 spavaćih doba (dvokrevetnih) svaka sa svojim kupaonom i vlastitim balkonom te 4 spavaće sobe (trokrevetne) svaka sa balkonom i dvije kupaonice. U potkrovlju kuće nalazi se spremište. Cijeli objekt je klimatiziran te se nekretnina nalazi u uhodanom turističkom najmu, ali postoji mogućnost prenamjene u svrhu korištenja staračkog doma. Unutar lijepo uređene i održavane okućnice nalaze se parkirna mjesta za više automobila. Prekrasan pogled na more! Nekretnina je trenutno uhodana u turistički najam, postoji mogućnost korištenja u svrhu staračkog doma. Nekretnina ima 8 parkirnih mjesta i prekrasno uređenu okućnicu. Iz kuće se pruža prekrasan pogled na more do kojeg Vas dijeli samo 230 m pješice, a prekrasnom šetnicom uz more i nautičku marinu možete doći sve do centra Novog Vinodolskog do kojeg ima 2km. ID KOD AGENCIJE: 5971

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 631261

αναφοράς:

Agency ref id: 5971