

## ISTRA, RABAC - Prekrasan stan s dvije spavaće sobe, Labin, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, RABAC - Prekrasan stan s dvije spavaće sobe
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	58 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	208,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	07.08.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Labin
Περιοχή Πόλη:	Rabac
Poštanski broj:	52220

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	1
------------------------------	---

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, RABAC - Prekrasan stan s dvije spavaće sobe Rabac se nalazi na istočnoj obali Istre i udaljen je 5 km od Labina. Krasi ga kristalno čisto more i šarolika priroda, izvori, slapovi, šetnice i ostali skriveni biseri. Rabac je proteklih godina veoma bitno turističko središte u tom dijelu Istre - privlači velik broj turista iz cijelog svijeta, koji borave u prekrasnim hotelima i obližnjim apartmanima. Upravo se u Rapcu prodaje prekrasan namješteni stan koji se nalazi u prizemlju manje stambene zgrade koja se sastoji od 5 stanova. Stan je površine 58.91 m<sup>2</sup> i sastoji se od predprostora, dnevnog boravka sa blagovaonicom, kuhinje, kupaonice, dvije prekrasne spavaće sobe i natkrivenog balkona koji je stvoren za ljetna druženja uz čašicu vina. Stan se prodaje namješten te je odmah useljiv i ne

zahtjeva nikakva ulaganja. Vlasnici stana dobivaju na korištenje jedno parkirno mjesto ispred zgrade. 600 metara zračne linije dijeli Vas do najljepših istarskih plaža, prvih restorana i kafića. Ljepotu Rapca prepoznali su brojni turisti koji svake godine posjećuju taj šarmantni ribarski gradić, stoga je stan idealan kao investicija u turistički najam, ali i za život manje obitelji s obzirom da se škola i dućan nalaze na pješačkoj udaljenosti. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32575

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 631710

αναφοράς:

Agency ref id: 32575