

## CRIKVENICA, SELCE - primorska kuća na odličnoj lokaciji, Crikvenica,

### Σπίτι



#### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	CRIKVENICA, SELCE - primorska kuća na odličnoj lokaciji
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	100 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	601 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	1
Τιμή:	530,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	06.11.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1964
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Crikvenica
Περιοχή Πόλη:	Selce
Poštanski broj:	51260

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
-------------------	-----

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



### Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
---------	-----

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 2

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: CRIKVENICA, SELCE - primorska kuća na odličnoj lokaciji. Posredujemo u prodaji primorske kuće sa 100 m<sup>2</sup>, na odličnoj lokaciji s dvije velike terase s kojih se pruža otvoren pogled na more, otok Krk i mjesto. Nalazi se svega par minuta pješice do plaže. Kuća je smještena na zemljištu od 601m<sup>2</sup>. Na samom ulazu se nalazi garaža s dva mjesta. Kuća ima veliki potencijal za manju adaptaciju ili za dodatnu gradnju nove kuce. Ishodovano je idejno rješenje i posebni uvjeti, a u tijeku je postupak pripreme za građevinsku dozvolu za gradnju nove kuće. Kuća se nalazi na odličnoj lokaciji s predivnim pogledom na more, Krk, Selce, na samo par minuta hoda do mora i prve plaže. Idealna kuća za veću obitelj, ili kao investicija za dugoročno ili turističko iznajmljivanje. Preporuka agenta. Za sve ostale informacije, kontaktirajte agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 32588

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 632079  
αναφοράς:  
Agency ref id: 32588  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 902 6353  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: