

Split - Podstrana vila sa trajnim pogledom na more - TOP PONUDA, Podstrana, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Željko Ajduk
Ηλεκτρονικό ααajduk77@gmail.com

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Željko

Επώνυμο: Ajduk

Όνομα AGENCIJA AJDUK,
Εταιρίας: posredovanje i promet
nekretnina

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <http://www.agencijaajduk.hr/>

Χώρα: Croatia

Region: Splitsko-dalmatinska županija

City: Podbablje

City area: Kamenmost

Ταχυδρομικός 21262

Κώδικας:

Διεύθυνση: Domovinske zahvalnosti 68

Mobile: +385(0)91 5074123

Phone: +385(0)99 2725770

Σχετικά με AGENCIJA AJDUK,
εμάς: posredovanje i promet
nekretnina

SJEDIŠTE: Domovinske
zahvalnosti 68, 21262

Kamenmost

REG BROJ:

2181-01/02-08-4-R.Đ.

MB OBRTA: 92295045

OIB: 71504341856

TRANSAKCIJSKI RAČUN:

Privredna banka Zagreb: IBAN:

HR1723400091160245732

IBAN SWIFT CODE:

PBZGHR2X

Reg No.: 77/2009

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος: Split - Podstrana vila sa trajnim pogledom na more - TOP PONUDA
Ιδιοκτησία για: Πώληση

Τετραγωνικά Πόδια:	320 m ²
Υπνοδωμάτια:	5
Τιμή:	1,550,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	10.08.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Splitsko-dalmatinska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Podstrana
Περιοχή Πόλη:	Podstrana
Poštanski broj:	21312

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	
Πιστοποιητικό ελέγχου:	όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Απόβλητα, Ηλεκτρισμός, Τηλέφωνο Εγκατάσταση
Ενεργειακής απόδοσης:	A+

Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης:	Κλιματιστικό
------------------	--------------

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se vrhunska vila sa trajnim i panoramskim pogledom na more u mjestu Podstrana kod Splita. Ukupna površina vile iznosi 320 m² na parceli od 650 m². Vila je građena po najvišim standardima te će biti opremljena identično kao što je u render slikama oglasa. Sastoji se od podruma, suterena, prizemlja, međukata i prvog kata. U podrumu se nalazi jedna velika prostorija (fun room) sa velikom kuhinjom, kupaonicom te saunom. U suterenu se nalazi velika spavaća soba, tehnička soba te praonica. Prizemlje je ujedno i komunikacija sa preljavnim bazenom i velikom južnom terasom s koje se pruža prekrasan pogled na more. Sastoji se od kuhinje sa blagavaonicom, dnevnog boravka, wc-a, velike spavaće sobe sa vlastitom kupaonicom te ulaznog prostora. Na prvom katu se nalaze velike spavaće sobe sa vlastitom kupaonicom te južna lođa s koje se pruža prekrasan pogled na more. Na međukatu se nalazi spavaća soba sa kupaonicom te istočna lođe s pogledom na more. Kompletna okućnica je hortikulturno uređena i ograđena tako da budući vlasnik ima osiguranu privatnost 24 sata na dan. Vila ima visoku energetsku učinkovitost zbog samog načina gradnje i materijala koji su se koristili. Oprema je vrhunska, kompletan namještaj je dizajnerski, a u cijeloj vili je uveden

sustav podnog grijanja. Planirani rok završetka i useljenja je 01.06.2023. godine. Udaljenost od mora iznosi 300m zračne linije, a od aerodroma 25km. Molimo samo ozbiljne ponude. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija u iznosu od 2%+PDV.

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 632525

αναφοράς:

Agency ref id: 2215

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 99 272 5770

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: