

## Грађевинско земљиште u okolici Motovuna!, Motovun, Гη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα:	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός:	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Грађевинско земљиште u okolici Motovuna!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	800 m <sup>2</sup>
Τιμή:	79,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	12.08.2024

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Motovun
Περιοχή Πόλη:	Brkač
Roštanski broj:	52424



#### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Motovun, Okolica Nedaleko od Motovuna na obližnjem brežuljku nalazi se

građevinsko zemljište pravilnog oblika sa svom infrastrukturom na zemljištu. Parcela je veličine 800 m2 i u potpunosti je građevinska. Voda, struja i telekomunikacije su uz parcelu. Za parcelu su izdani posebni uvjeti za gradnju, trenutno su dobiveni posebni uvjeti za gradnju sa idejnim projektom. Idejni projekt je za kuću od 210 m2 sa terasom i bazenom od 32 m2. Sa zemljišta se pruža prekrasan pogled na istarske brežuljke koji se vide u daljini. Uz nadoplatu moguće je dokupiti poljoprivredno zemljište veličine 2347 m2, koje se nalazi u produžetku parcele. Lokacijski je udaljeno 11 km do Motovuna, Novigrad 33 km, a Buzet je udaljen 19 km. U blizini se nalaze poznati istarski vinari i agroturizmi sa svojom širokom ponudom istarskih delicija. Zemljište je idealno za klijente koji si žele napraviti kuću u prirodi dalje od gradskih gužvi ili za klijente koji bi napravili kuću za odmor i bavili se turističkim najmom. ID KOD AGENCIJE: 1034-71

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 632738  
Agency ref id: 1034-71  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +38552210824