

## Κuća u Privlaci na zanimljivoj lokaciji, Privlaka, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Κυέα u Privlaci na zanimljivoj lokaciji
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	144 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1081 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	2
Τιμή:	378,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	13.08.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2011
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Privlaka
Περιοχή Πόλη:	Privlaka
Roštanski broj:	23233

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 7

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Isključivo u Dogma nekretninama! Privlaka je slikovito turističko i ribarsko mjestu smješteno na prostranom ravnom poluotoku, na jugoistočnoj obali Privlačkog zatona nasuprot otoku Viru, 7 km sjeverozapadno od Nina, a samo 15 minuta vožnje udaljeno je od Zadra. Sa sve tri strane obavijena je kristalnim pijeskom i jedinstvenim plažama. Čist zrak i ljekovito crno blato, Privlaku čini atraktivnom i ljudima sa zdravstvenim problemima poput artritisa, reume itd. U ovom zanimljivom i mirnom okruženju prodaje se kuća sa dva apartmana i velikom okućnicom sa vrtom i šumicom. Svaki apartman ima zaseban ulaz kako biste imali svoj mir i privatnost. Apartman u prizemlju sastoji se od ulaza na veliku terasu od 20 m<sup>2</sup>, zatim od "open space" kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom te dvije spavaće sobe, kupaonice i još jedne manje terase od 10 m<sup>2</sup> te spremišta. Vanjskim stubištem dolazi se do apartmana na prvom katu prolazeći kroz veliku terasu. Apartman se sastoji također od "open space" kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na veliku terasu i jedne spavaće sobe. Terasa ima panoramski pogled na more i otoke Vir, Molat, Ugljan i Pag, a sa druge strane kuće nalazi se terasa s prekrasnim pogledom na Velebit. Dvorište kuće je prekriveno zelenilom, jedan dio je preuređen u vrt, a drugi se sastoji od travnjaka i šumice. Posebna pogodnost je blizina svih sadržaja uključujući trgovine, školu, ambulantu, poštu, banku, ljekarnu i javni prijevoz. Za sve dodatne informacije te dogovor za razgledavanje kuće, molim Vas da me kontaktirate s povjerenjem i ne propustite priliku postati vlasnikom ove zanimljive nekretnine. Bojana Patekar Mobitel: +385 98 297 777 mail: bojana.patekar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100063116

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 632875

Agency ref id: DA100063116