

ΚΥΨΑ Σ ΤΕΤΙΡΙ ΣΤΑΜΒΕΝΕ ΤΕΔΙΝΙΤΕ, 90 m OD MORA, ΣΛΙΤΕΡΑ ULICA - PETRČANE, Zadar - Okolica, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Adria Team

Όνομα: Adria

Επώνυμο: Team

Όνομα Adria Team Real Estate d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://adriateam.com>

Χώρα: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

Ταχυδρομικός 23000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Matije Gubca 40

Mobile: 00385992988355

Phone: 0038523335880

Σχετικά με
εμάς: Pratimo Vas u cijelom postupku
kupoprodaje neretnine i vodimo
brigu o svim bitnim detaljima
umjesto Vas. Nudimo Vam
široki spektar usluga i pružamo
kompletan pravni servis, od
provjere dokumentacije vezane
uz određenu nekretninu,
Ugovora o kupoprodaji sa
prijevodom na/sa jezika
prodavatelja i kupca ako se radi
o strancima (češki, slovački , po
potrebi i na druge jezike) pa sve
do uknjižbe prava vlasništva i
promjene posjedovnog stanja,
kao i predaje porezne prijave u
poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj
investirati nudimo prezentaciju
investicijskih projekata, pravno
te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima,
javnim bilježnicima, geodetima,
projektantima, građevinarima te

sa svim ostalim stručnjacima
vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	KUĆA S ČETIRI STAMBENE JEDINICE, 90 m OD MORA, SLIJEPA ULICA - PETRČANE
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	196 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	361 m ²
Υπνοδωμάτια:	11
Μπάνια:	4
Κελάρι:	όχι
Τιμή:	690,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	13.08.2024

Κατάσταση

Κατάσταση: Συντηρείται

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Zadar - Okolica
Περιοχή Πόλη:	Petrčane
Poštanski broj:	23231

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Κλιματιστικό, ADSL
Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 4

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se KUĆA s četiri apartmana udaljena 90 m od mora u Petrčanima. Nekretnina se nalazi u slijepoj ulici. OPIS NEKRETNINE: Tri apartmana imaju dvije spavaće sobe, a tu je i jedan studio apartman. Svaki apartman pruža potpunu privatnost, s prostranim i elegantno uređenim interijerima koji odišu mediteranskim šarmom. U podrumu kuće nalazi se praktična servisna soba i skladišni prostor gdje se čuva kompletna oprema i dodaci za održavanje apartmana tijekom sezone. Ova nekretnina predstavlja idealnu priliku za ulaganje u turistički sektor. Terasasto uređeno dvorište s mnogo autohtonog dalmatinskog bilja i raslinja, opasano kamenom ogradom, s neizostavnom pečenjarom i dva vanjska tuša. Svaki apartman ima svoj zaseban ulaz i osigurano parkirališno mjesto uz osvjetljenu ogradu. Smješteno pod padinama raskošnih vinograda, ambijentalno mjesto Petrčane jedno je od najljepših bisera i sinonima zadarskog turizma. Petrčane su smještene između Zadra i povijesnog gradića Nina, kao omiljeno zadarsko izletničko mjesto tijekom cijele godine te ljetna oaza za sve željne kupanja i uživanja u kristalno modrom moru. Današnje Petrčane turističko su mjesto, ali je uz turizam kao najvažniju gospodarsku granu razvijena i poljoprivreda, posebno maslinarstvo i vinogradarstvo. Kraljevski vinogradi u Petrčanima jedna su od najposjećenijih vinogradarsko-vinarskih kuća s usmjerenošću prema autohtonim hrvatskim sortama vinove loze. Kušaonica vina s vinogradima smještena je na južnim padinama iznad Petrčana i s pogledom na cijelo mjesto i okolni arhipelag. Za sve dodatne informacije o nekretnini i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-153N Energetska klasa: U izradi

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός
αναφοράς: 633046
Agency ref id: 24-153N