

RIJEKA, VIŠKOVO, SARŠONI - samostojeća kuća + okućnica! PRILIKA!, Viškovo, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς:

Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	RIJEKA, VIŠKOVO, SARŠONI - samostojeća kuća + okućnica! PRILIKA!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	170 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	783 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	1
Τιμή:	369,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	13.08.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2000
Τελευταία ανακαίνιση:	2003

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Viškovo
Περιοχή Πόλη:	Saršoni
Poštanski broj:	51216

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 6

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: RIJEKA, VIŠKOVO, SARŠONI - samostojeća kuća + okućnica! PRILIKA!
Ekskluzivno uređena samostojeća kuća koja je opremljena i namještena pažljivo biranim i kvalitetnim građevinskim materijalom i dizajnerskim namještajem. Brački kamen, mramor, dizajnerska kuhinja rađena po mjeri, kamin u dnevnom boravku, ugradbeni ormari rađeni po mjeri, kovana ograda, tikovina... Nalazi se na mirnoj lokaciji na kraju slijepe ulice pa upravo zbog toga garantira mir i privatnost. Kuća se nalazi na parceli površine 853 m2. Prodaje se namještena i odmah useljiva. Na prizemnoj etaži nalaze se ulazni hodnik, kuhinja i blagovaonica u sklopu s dnevnim boravkom koji tipom open space čine cjelinu, jedna spavaća soba i kupaonica s wc-om. Na prvom katu su 3 spavaće sobe + još jedna soba koja je organizirana i služi kao garderoba te kupaonica s wc-om. Kuća također ima i tavanski prostor koji trenutno služi kao spremište. Podrum također trenutno služi kao spremište, a u budućnosti bi novi vlasnik mogao prostor prenamjenit u konobu za druženje s prijateljima i obitelji. Stambena površina kuće iznosi 140 m2 + potkrovlje + podrum 30 m2. Grijanje je centralno na plin + kamin u dnevnom boravku + klima uređaj. U kupaoni na katu je podno grijanje. Izuzetno lijepa i zanimljiva nekretnina vrijedna pažnje. NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!! Područje općine Viškovo smješteno je sjeverozapadno od Rijeke na površini od svega 20-tak kvadratnih kilometara. Blizina Rijeke, Opatije graničnog prijelaza sa Slovenijom, ljepote prirode i pogodnosti življenja u malom mjestu obilježja su koja ovaj kraj čine sve privlačnijim. Viškovo je danas upotpunjeno svim sadržajima neophodnim suvremenom načinu življenja i poslovanja. U središtu mjesta nalaze se: crkva, škola, dječji vrtić, pošta, zdravstvena stanica, ljekarna, knjižnica, banke, poslovnica FINA-e, kreditno-štedna i osiguravajuća društva, benzinska crpka te niz obrtničko-uslužnih djelatnosti. Nekoliko je većih naselja. Naselje Marinići, četvrto je po površini, s najvećim brojem stanovnika, slijede: Viškovo, Marčelji, Saršoni, Mladenići, Sroki i Kosi. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32663

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 633060
Agency ref id: 32663