

## Vila sa bazenom, Marčana, Istra, Marčana, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Capital Invest
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@capitalinvest.hr
Όνομα:	Capital
Επώνυμο:	Invest
Όνομα Εταιρείας:	Capital Invest d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.capitalinvest.hr">https://www.capitalinvest.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Ταχυδρομικός Κώδικας:	52100
Διεύθυνση:	Mletačka 12
Mobile:	098 202 300
Phone:	385 52 757 991
Σχετικά με εμάς:	Agencija Capital invest je nastala zbog osnovnog cilja njezinog vlasnika a to je rad sa ljudima.Rad sa ljudima se ne može naučiti to „ ili voliš ili ne voliš” ,a na tragu toga da „voliš” ljude nastavlja se ljubav prema Istri i svim blagodatima koja Istra pruža.Kada se sve to skupa zbroti jedino logično rješenje je rad sa nekretninama na Istarskom poluotoku. Ako i vi volite Istru i sve ono što ona pruža pridružite nam se i uživajte zajedno sa nama u prekrasnoj Istri.

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Vila sa bazenom, Marčana, Istra
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	175 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	400 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1

Υπνοδωμάτια: 4  
Μπάνια: 2  
Τιμή: 415,000.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 14.08.2024

## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή /  
Επαρχία: Istarska županija  
Πόλη: Marčana  
Περιοχή Πόλη: Marčana  
Poštanski broj: 52206



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι  
Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 3

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodajemo predivnu vilu površine 175 m2 smještenu na parceli od 400 m2. U prizemlju se nalazi dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica, ulazni hodnik te natkrivena terasa. Na prvom katu se nalaze tri spavaće sobe svaka s izlazom na terasu, kupaonica i terasa. Ispred terase nalazi se bazen i roštilj. Kuća ima centralno plinsko grijanje s radiatorima, kamin i klima uređaj u dnevnoj sobi. Okućnica s predivnim bazenom omogućava maksimalno opuštanje i užitak. Kuća ima garažu i parking. Prekrasan panoramski pogled na zelenilo te more i otoke. Udaljena je od mora 9 km. Nalazi se u mirnom mjestu idealnom za odmor, svega 15 km od Pule. Vila je smještena zapadno od Marčane, što daje prednost radi pristupačnosti zapadne obale: Fažana, Rovinj, Poreč, itd... ID KOD AGENCIJE: 369

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 633141  
Agency ref id: 369  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: 099 545 2000