

## RIJEKA, KANTRIDA - 3S KL stan s garažom i otvorenim pogledom, Rijeka, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	RIJEKA, KANTRIDA - 3S KL stan s garažom i otvorenim pogledom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	73 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	250,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	14.08.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rijeka
Περιοχή Πόλη:	Kantrida
Poštanski broj:	51000

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

### Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
---------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: RIJEKA, KANTRIDA - 3S KL stan s garažom i otvorenim pogledom Ovaj prostrani stan na prvom katu kuće s četiri stambene jedinice smješten je na atraktivnoj lokaciji u mirnom dijelu Kantride. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka, funkcionalne kuhinje s blagovaonicom, hodnika, kupaonice te balkona s kojeg se pruža očaravajući pogled na more.

Idealan je za obitelj ili parove koji traže udoban i kvalitetan životni prostor s prekrasnim pogledom. Posebna prednost ovog stana je garaža od 22 m<sup>2</sup>, koja je legalizirana i prenamijenjena u stambeni prostor, što otvara mogućnost korištenja kao studio apartman. Ovaj dodatni prostor može poslužiti za razne namjene – od smještaja gostiju do najma, čime se povećava fleksibilnost i isplativost investicije. Stan se nalazi na svega 7 minuta hoda od prve plaže, što ga čini savršenim izborom za one koji žele uživati u blagodatima života uz more. Svi potrebni sadržaji poput trgovina, restorana, škola i javnog prijevoza nalaze se u neposrednoj blizini, osiguravajući udobnost i praktičnost svakodnevnog života. Ovaj stan nudi savršenu kombinaciju mirne lokacije, predivnog pogleda i blizine svih važnih sadržaja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32661

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 633165

αναφοράς:

Agency ref id: 32661